

Grundstück

Hvar, Dalmatien



Ref	RE-TR-3826
Kategorie	Grundstück
Region	Dalmatien > Insel Hvar
Ort	Hvar
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	380 m
Wohnfläche	360 qm
Grundstück	770 qm
Preis	€ 395 000

Grundstück

Hvar, Dalmatien



Ein Bauland in der Stadt Hvar, nur 380 Meter vom Hauptplatz und dem Meer entfernt!

Grundstück von 770 qm, mit Baugenehmigung für eine Villa von 360 qm mit Quadratmeter Pool, auf drei Ebenen.

Es gibt eine Zufahrt mit dem Auto, Parkplätze und eine komplette Infrastruktur in der Nähe. Das Land bietet Blick auf den Turm und den Hauptplatz.

Sie können direkt nach dem Kauf mit dem Bau beginnen!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Hvar, Dalmatien

