

Grundstück

Punat, Kvarner



Ref	RE-AB-P-206
Kategorie	Grundstück
Region	Kvarner > Insel Krk
Ort	Punat
Erste Reihe	Ja
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	20 m
Grundstück	1980 qm
Preis	€ 626 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Urbanisierte Grundstücke zum Verkauf in Punat, beginnend mit der ersten Baulinie bis zum Meer!

Grundstück 1. 887 m² x 145 eur = 128 615 eur - VERKAUFT

Grundstück 2. 1045 m² x 180 eur - 188100 eur - VERKAUFT

Land 3 und 4. 715 qm. je - 1430 m 2x 160 eur= 228 800 eur - VERKAUFT

Grundstück 5. ERSTE LINIE - 1980 m² x 280 eur + Straßenbau = 626 000 eur - am nächsten zum Meer

Land 6&7. ERSTE LINIE - 980 qm jeder - 1960 m² x 500 eur = 980 000 eur (Grundstücke können separat gekauft werden)

Grundstück 8. 1637 x 285 eur = 466 545 eur (hier gibt es zwei Grundstücke, die separat gekauft werden können)

Grundstücke sind für den Wohnungsbau bestimmt.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Punat, Kvarner



Preis pro m²:
316 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
243 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
117 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
363 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
250 €

Grundstück

Punat, Kvarner



Grundstück

Punat, Kvarner



Grundstück

Punat, Kvarner



Grundstück

Punat, Kvarner



Grundstück

Punat, Kvarner



Grundstück

Punat, Kvarner



Grundstück

Punat, Kvarner

