

Grundstück

Mošćenička Draga, Kvarner



Ref
Kategorie

RE-U-9976
Grundstück

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Grundstück

Mošćenička Draga, Kvarner



Region	Kvarner > Opatija
Ort	Mošćenička Draga
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Wohnfläche	4300 qm
Preis	€ 350 000

Grundstück

Mošćenička Draga, Kvarner



Baugrundstück mit Panoramablick auf die Kvarner-Bucht für den Bau einer Villa mit Pool in Mošćenička Draga, Mošćenice!

Die Gesamtfläche beträgt 4300 m² und liegt oberhalb von Mošćenička Draga. Das Grundstück ist für ein Familienhaus/Wohnungen/Miethaus mit Pool/Ferienhaus mit Pool gedacht.

Ideale Ausrichtung zur Sonne und zum Meer. Dieses Grundstück liegt im Rahmen des Raumplans im bebauten Teil der Siedlung.

Der Zugang erfolgt über eine Asphaltstraße und die gesamte Infrastruktur ist in der Nähe.

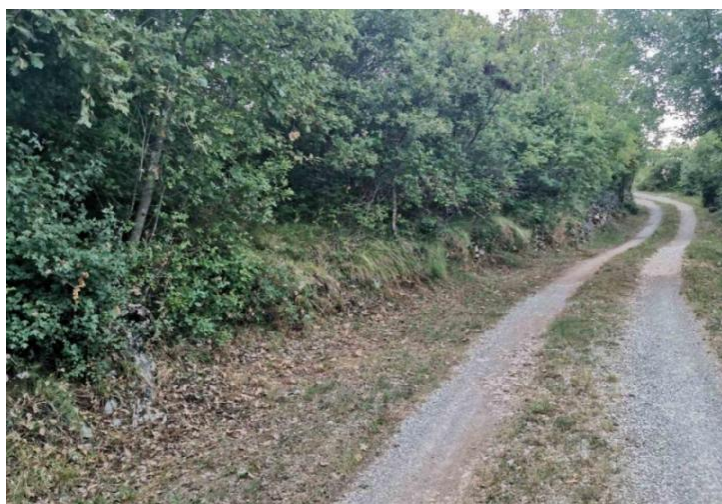
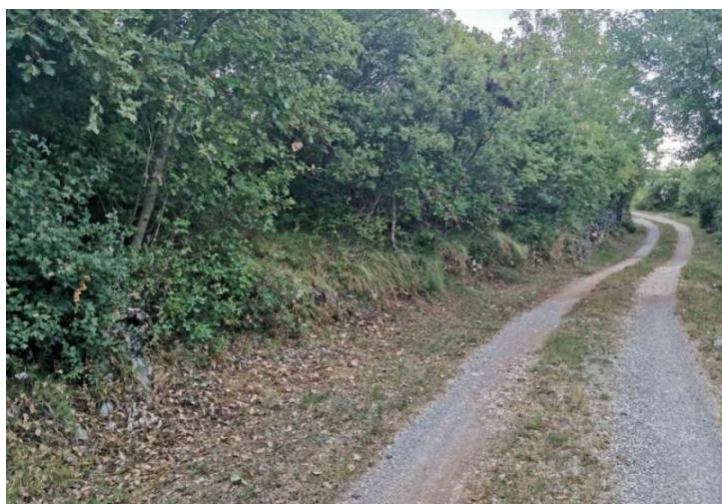
Auf dem Gelände gibt es zwei Antiquitäten und das Gelände selbst kann in drei Gelände mit Panoramablick auf Kvarner unterteilt werden.

Das Bild ist eine grobe KI-Villensimulation für dieses Land.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Mošćenička Draga, Kvarner



Grundstück

Mošćenička Draga, Kvarner

