

Wohnung

Pobri, Opatija - Okolica, Kvarner



Ref	RE-U-6516
Kategorie	Wohnung
Region	Kvarner > Opatija
Ort	Pobri, Opatija - Okolica
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Wohnfläche	171 qm
Grundstück	120 qm
Schlafzimmer	3

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Wohnung

Pobri, Opatija - Okolica, Kvarner



Badezimmer

2

Preis

€ 350 000

Wohnung

Pobri, Opatija - Okolica, Kvarner

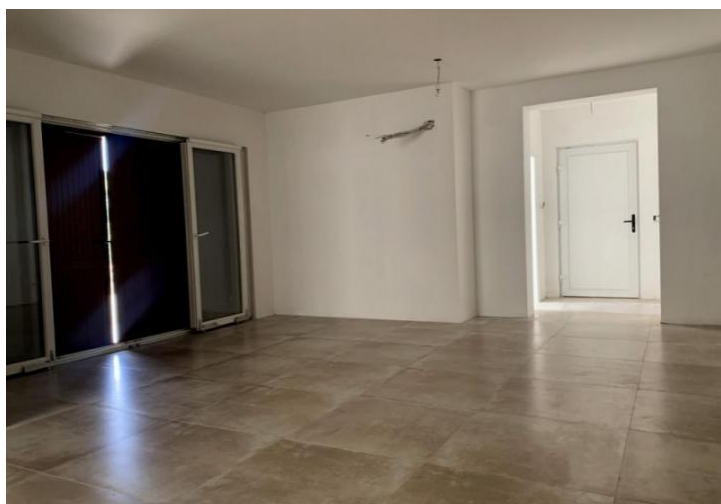


Große neu gebaute Residenz mit nur drei Wohnungen bietet Lux-Penthouse mit Panoramablick auf das Meer! Drei separate Wohneinheiten mit jeweils eigenem Eingang und drei eigenen Parkplätzen. Penthouse von 171 m² ist als Dreizimmerwohnung mit geräumigem Salon konzipiert. Die Wohnung besteht aus Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Bad, Flur und drei Schlafzimmern. Es hat eine Balkon-Terrasse von 70 m² mit herrlichem Panorama und einen Zen-Garten auf dem Dach von 120 m².
Ausgezeichneter Preis pro qm.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

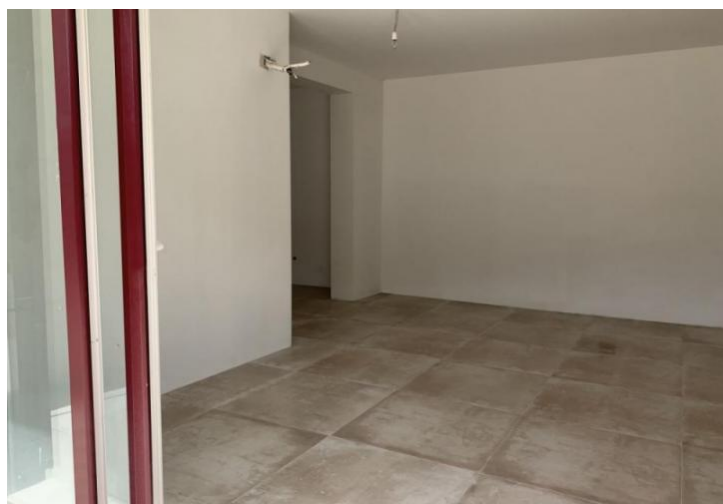
Wohnung

Pobri, Opatija - Okolica, Kvarner



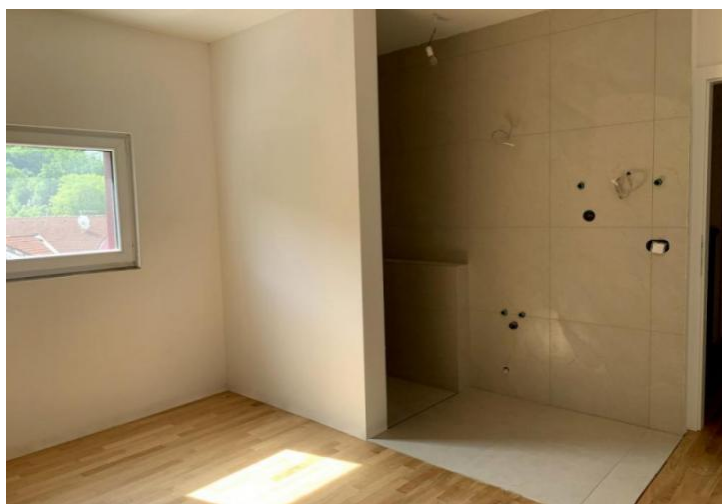
Wohnung

Pobri, Opatija - Okolica, Kvarner



Wohnung

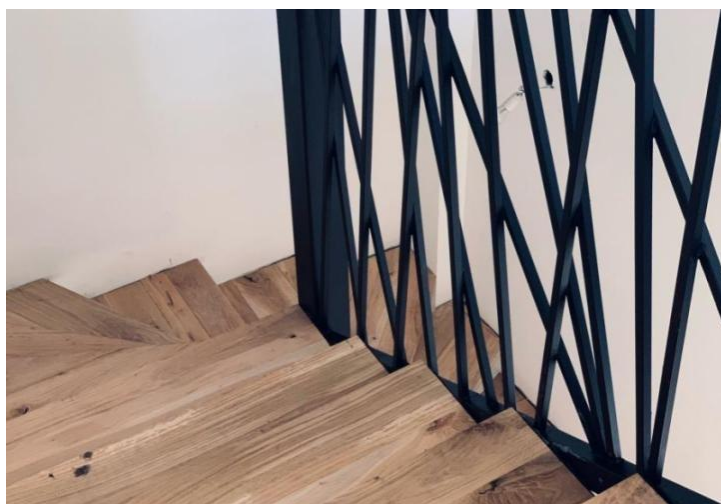
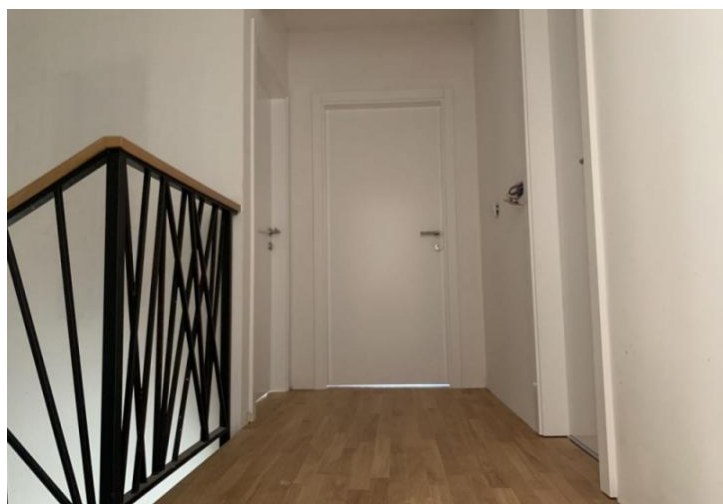
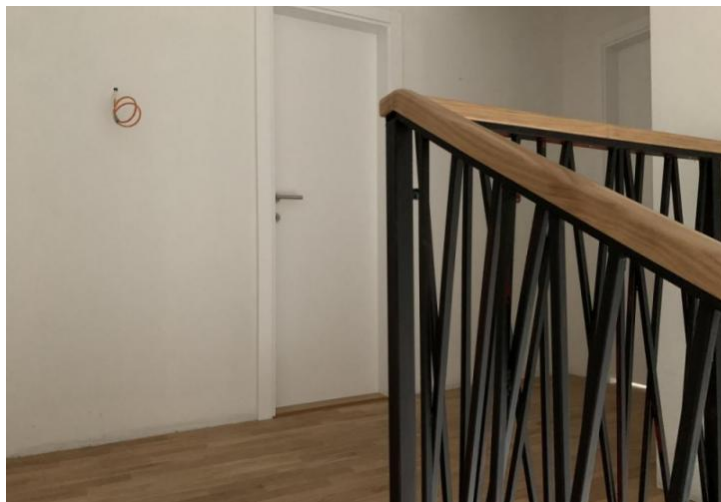
Pobri, Opatija - Okolica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

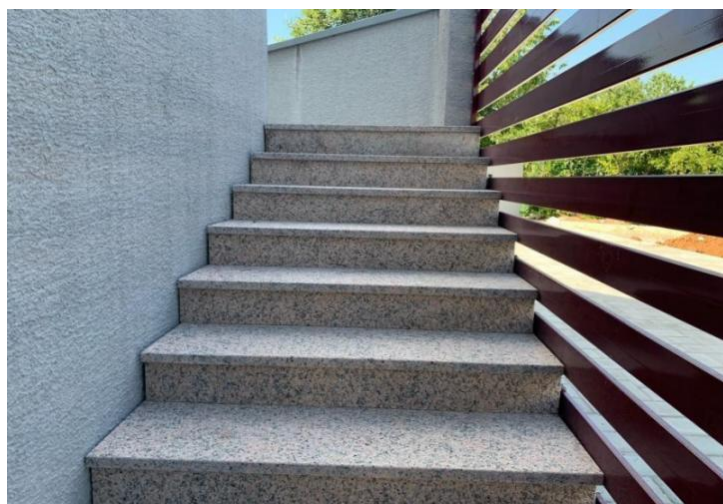
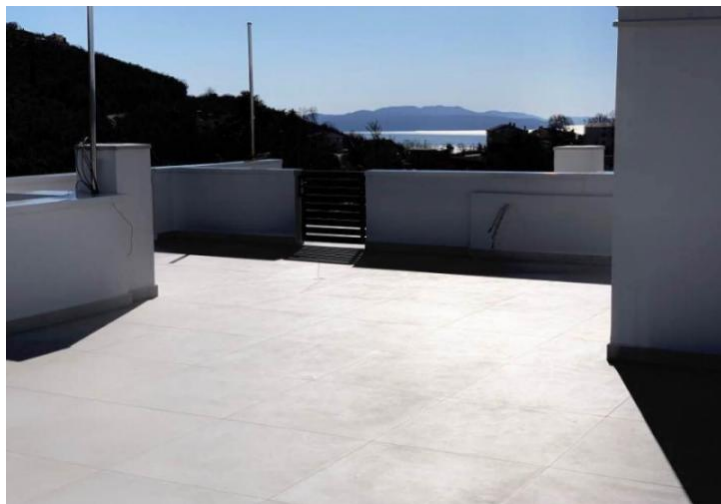
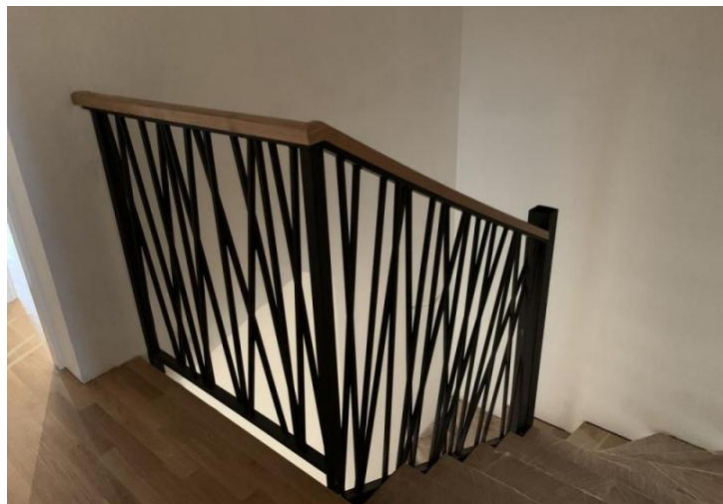
Wohnung

Pobri, Opatija - Okolica, Kvarner



Wohnung

Pobri, Opatija - Okolica, Kvarner



Wohnung

Pobri, Opatija - Okolica, Kvarner

