

# Grundstück

Lučko Stupnik, Zagreb und Slavonija



<b>Ref</b>	RE-AB-P-327
<b>Kategorie</b>	Grundstück
<b>Region</b>	Zagreb und Slavonija
<b>Ort</b>	Lučko Stupnik
<b>Erste Reihe</b>	Nein
<b>Meersblick</b>	Nein
<b>Grundstück</b>	14000 qm
<b>Preis</b>	€ 436 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp  
info@adrionika.com  
www.adrionika.com

# Grundstück

Lučko Stupnik, Zagreb und Slavonija



Grundstück zum Verkauf in Industriebauzone in Lučko Stupnik bei Zagreb.

Es besteht die Möglichkeit 3000 - 8000 - 12.000 - 20.000 - 30.000 - 200.000 qm zu kaufen. und noch mehr. Der Konstruktionskoeffizient beträgt 60 %.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

# Grundstück

Lučko Stupnik, Zagreb und Slavonija



Preis pro m<sup>2</sup>:  
31 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in der Region:  
408 €

Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
der Region:  
76 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in Kroatien:  
270 €

Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
Kroatien:  
183 €

# Grundstück

Lučko Stupnik, Zagreb und Slavonija

