

Grundstück

Premantura, Medulin, Istrien



Ref	RE-U-12634
Kategorie	Grundstück
Region	Istrien > Pula
Ort	Premantura, Medulin
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	500 m
Wohnfläche	1027 qm
Preis	€ 329 000

Grundstück

Premantura, Medulin, Istrien



Wunderschönes Grundstück zum Verkauf in Premantura, nur 500 Meter vom Meer entfernt.
Das Land ist urbanisiert und hatte einen T2-Zweck (für Aparthotels und touristische Villen zur Vermietung).
Die Gesamtfläche beträgt 1027 qm.
Es gibt zentrales Wasser, Strom, Straße in der Nähe.

HINWEIS: Es besteht die Möglichkeit, zusätzliche 693 qm zu kaufen. des Nachbargrundstücks.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Premantura, Medulin, Istrien

