

Grundstück

Punat, Kvarner



Ref	RE-AB-Punat1
Kategorie	Grundstück
Region	Kvarner > Insel Krk
Ort	Punat
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	100 m
Grundstück	8000 qm
Preis	€ 2 800 000

Grundstück

Punat, Kvarner



Urbanisiertes Grundstück zum Verkauf in Punat auf der Insel Krk (Halbinsel) nur 100 Meter vom Meer entfernt.
T1-T2-Zone für Hotels und Aparthotels und Touristenvillen.
Die Gesamtfläche beträgt 8000 qm.
Straße, Wasser, Strom in der Nähe.
Der beste Strand in Punat liegt direkt vor dem Grundstück.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Punat, Kvarner

