

Grundstück

Drnis, Dalmatien



Ref	RE-LB11011
Kategorie	Grundstück
Region	Dalmatien > Sibenik
Ort	Drnis
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Grundstück	4236 qm
Preis	€ 349 000

Urbanisiertes Grundstück von 4.236 m² zum Verkauf in attraktiver Lage am Rande des Krka-Nationalparks in der Nähe der wunderschönen Insel Visovac.

Es gibt eine vollständige Projektdokumentation für den Bau von 6 Ferienhäusern mit Swimmingpools.

Das Angebot umfasst eine vollständige Projektdokumentation, gültige Baugenehmigungen und geregelte Beiträge.

Das Eigentum ist 1/1 ohne Belastungen.

Villen wurden entworfen und befinden sich auf Grundstücken zwischen 561 m² und 978 m².

Der Standort und die technischen Lösungen der entworfenen Systeme ermöglichen die Nutzung von Zuschüssen und Anreizen durch die Europäische Union .

Sie können morgen mit dem Bau beginnen!

Das schnellste Projekt, um mit dem Bau zu beginnen!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m²:
82 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
319 €

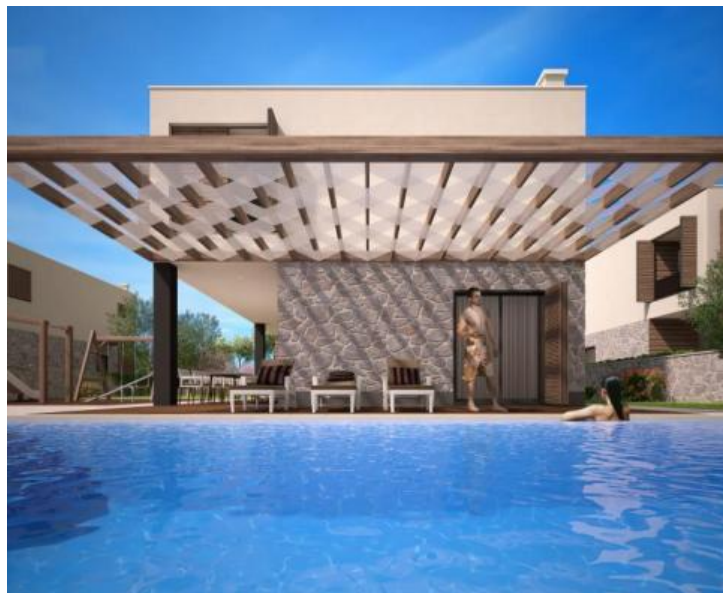
Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
235 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
270 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
183 €

Grundstück

Drnis, Dalmatien



Grundstück

Drnis, Dalmatien



Grundstück

Drnis, Dalmatien



Grundstück

Drnis, Dalmatien

