

Grundstück

Pirovac, Dalmatien



Ref
Kategorie

RE-LB11012
Grundstück

Grundstück

Pirovac, Dalmatien



Region	Dalmatien › Sibenik
Ort	Pirovac
Erste Reihe	Ja
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	5 m
Grundstück	4660 qm
Preis	€ 1 864 000

Grundstück

Pirovac, Dalmatien



Urbanisiertes Grundstück in der ersten Meereslinie in der Gegend von Pirovac mit fantastischem Meerblick!
Die Gesamtfläche beträgt 4660 qm.
Es hat direkten Zugang zum Auto und Zugang zum Strand.
Ideal für den Bau mehrerer Villen.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Immobilienvorteile:

Urbanisiert

Grundstück

Pirovac, Dalmatien



Preis pro m²:
400 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
371 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
275 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
353 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
185 €

Grundstück

Pirovac, Dalmatien

