

Haus

Brela, Dalmatien



Ref	RE-F-10162
Kategorie	Haus
Region	Dalmatien > Makarska
Ort	Brela
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Wohnfläche	165 qm
Grundstück	215 qm
Schlafzimmer	2

Haus

Brela, Dalmatien



Badezimmer

2

Preis

€ 400 000

Wunderschönes Haus mit Meerblick in Brela!

Ein renoviertes Haus mit einer Gesamtfläche von 165,40 m², verteilt auf Erdgeschoss und zwei Etagen. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 215 m² und hat einen nördlichen Hof von 153 m², wo ein Außenpool mit Sonnendeck und Terrassen gebaut werden kann. Das Haus ist komplett umgebaut, anständig dekoriert und eingerichtet.

Im Erdgeschoss gibt es einen geräumigen Flur und ein Schlafzimmer mit Bad.

Auf der oberen Etage befindet sich eine Küche mit Essbereich, Schlafzimmer und Badezimmer, auf der obersten Etage befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Außenterrasse.

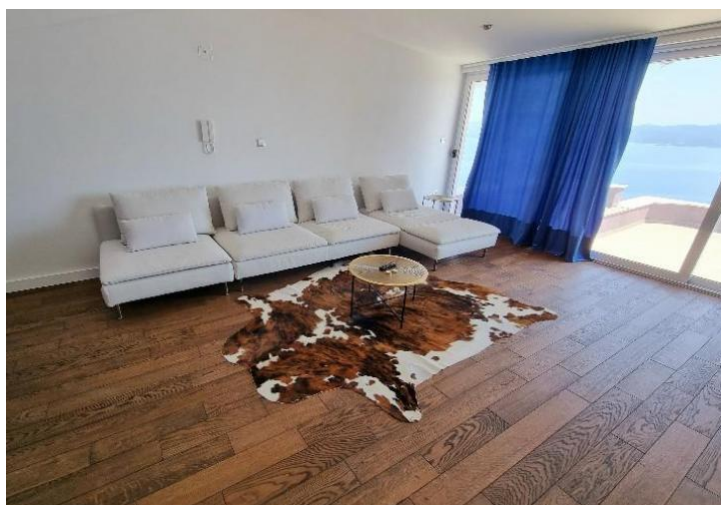
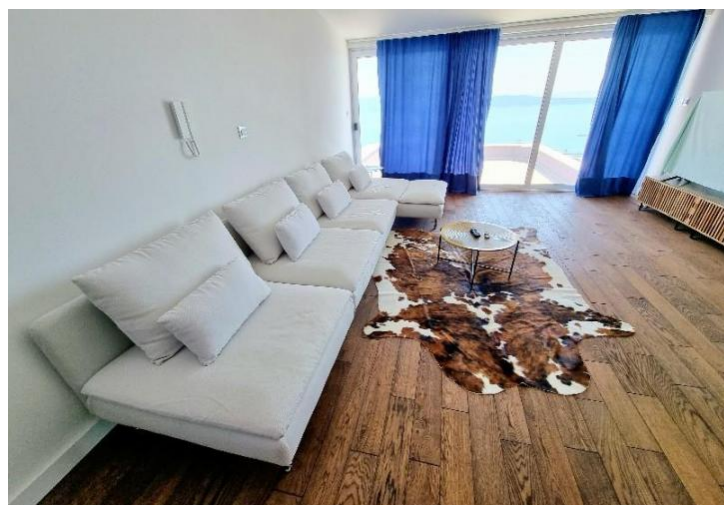
Von der Terrasse öffnet sich ein wunderschöner Blick auf das Meer und die Insel Brac.

Das Haus befindet sich in einer ruhigen und friedlichen Lage und ist eine ideale Wahl für ein Ferienhaus.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Haus

Brela, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Haus

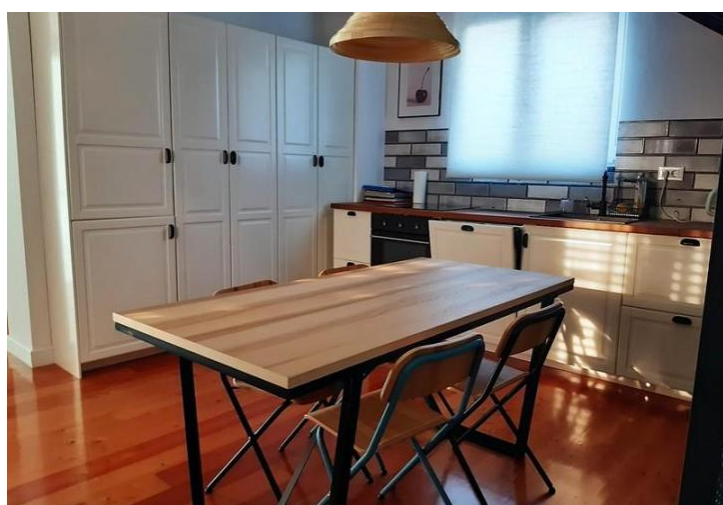
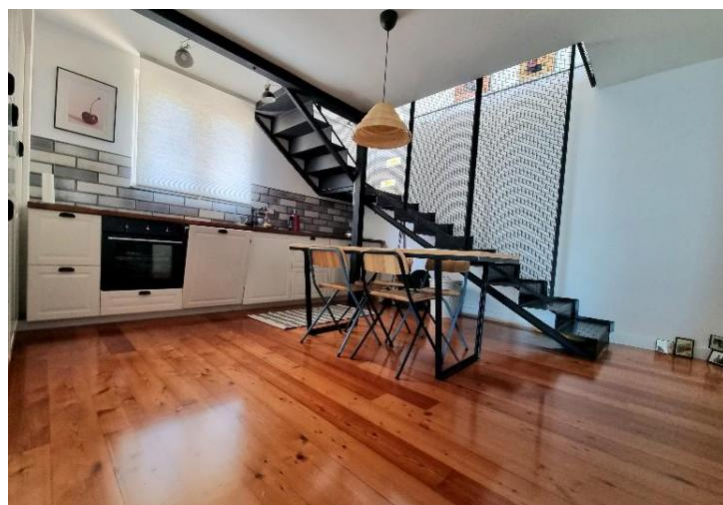
Brela, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Haus

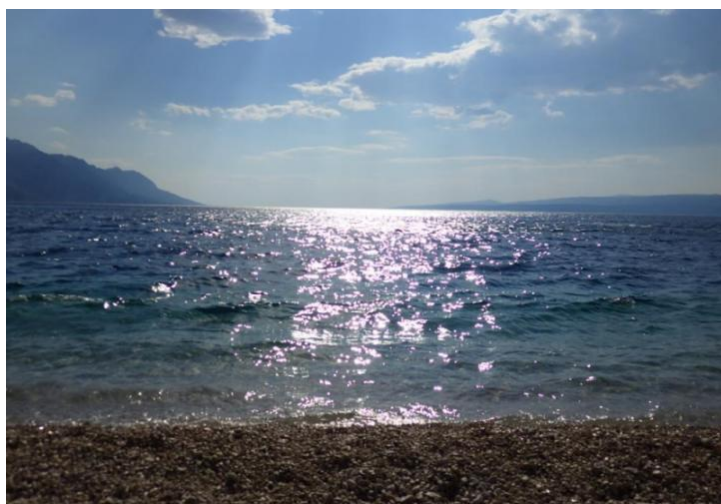
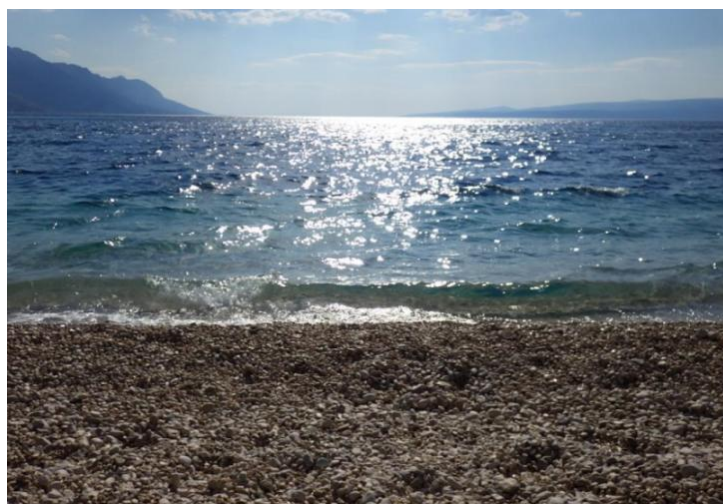
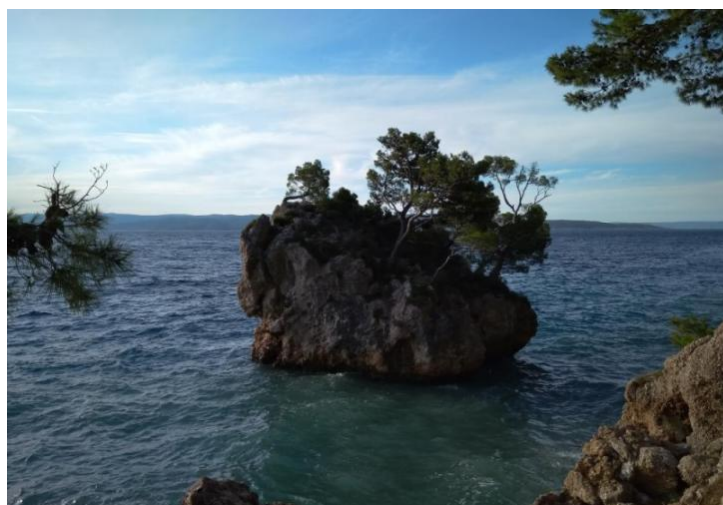
Brela, Dalmatien



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Haus

Brela, Dalmatien



Haus

Brela, Dalmatien

