Grundstück Umag, Istrien





RefRE-U-9823KategorieGrundstückRegionIstrien → Umag

OrtUmagErste ReiheNeinMeersblickNeinDistanz zum Meer500 mWohnfläche2655 qmPreis€ 400 000

Grundstück Umag, Istrien



Städtisches Grundstück in Umag, nur 500 Meter vom Meer entfernt! Die Gesamtfläche beträgt 2655 gm.

Das Land dient Wohnzwecken und der Bau von Gebäuden mit einer Höhe von P+2 ist erlaubt.

Es hat die richtige Form. Die Infrastruktur befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Eine perfekte Gelegenheit, ein Einfamilienhaus oder eine Ferienvilla als Investition zu bauen, da in Umag immer mehr Nachfrage nach Unterkünften sowie nach Mehrfamilienhäusern besteht.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück Umag, Istrien















Grundstück Umag, Istrien





