Wohnung

Malinska, Malinska-Dubašnica, Kvarner

Adrionika
Real Estate in Croatia

Ref	RE-U-17139
Kategorie	Wohnung
Region	Kvarner › Insel Krk
Ort	Malinska, Malinska-Dubašnica
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	200 m
Wohnfläche	99 qm
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Preis	€ 320 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung
Malinska, Malinska-Dubašnica, Kvarner

Wunderschönes Apartment mit zwei Schlafzimmern und Garage, nur 200 Meter vom Meer entfernt im super beliebten Malinska!
Das geräumige Apartment mit zwei Schlafzimmern und einer Gesamtwohnfläche von 99,49 m2 befindet sich im zweiten Stock eines Mehrfamilienhauses.
Es besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und zwei Terrassen. Ein Schlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer. Das Wohnzimmer und beide Schlafzimmer haben Zugang zu Terrassen mit einem wunderschönen offenen Meerblick.
Klimatisiert, möbliert verkauft. Die Wohnung verfügt über eine Garage.
In einer großartigen Lage, nur 200 m vom Meer und dem Stadtzentrum entfernt!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Malinska, Malinska-Dubašnica, Kvarner

Adrionika
Real Estate in Croatia

Preis pro m²:
3232 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in der Region:
4420 €

Medianpreis/m² dieser Typ in der Region:
4124 €

Durchschnittlicher Preis/m² dieser Typ in Kroatien:
4485 €

Medianpreis/m² dieser Typ in Kroatien:
4159 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Malinska, Malinska-Dubašnica, Kvarner

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Malinska, Malinska-Dubašnica, Kvarner

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Malinska, Malinska-Dubašnica, Kvarner

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com