

Mini-hotel

Pag, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Pag, Kvarner



Ref	RE-U-19587
Kategorie	Mini-hotel
Region	Kvarner › Novi Vinodolski
Ort	Pag
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	150 m
Wohnfläche	600 qm
Grundstück	442 qm
Schlafzimmer	11
Preis	€ 623 000

Einzigartiges Touristenobjekt auf Pag, nur 150 Meter vom Meer entfernt, mit herrlichem Meerblick.

Die Insel Pag ist flächenmäßig die fünftgrößte Insel in der Adria, aber mit einer Küstenlinie von 302,47 km ist sie jetzt durch eine Brücke mit dem Festland verbunden.

Die Insel ist bekannt für ihre teilweise spärliche Vegetationsdecke, die oft mit der Mondoberfläche verglichen wird. Die felsige Landschaft mit nur wenigen Blättern aromatischer Pflanzen, die von Schafen beweidet werden, hinterlässt einen einzigartigen Eindruck.

Ein brandneues Apartmenthaus zum Verkauf auf der Insel Pag, das 9 komplett eingerichtete Apartments und 2 komplett eingerichtete Studios enthält, Terrassen, Balkone, alle mit Klimaanlage und neuen Möbeln, Parkplatz, großer Grill.

Es ist nur 150 m vom Meer und allen notwendigen Annehmlichkeiten entfernt.

Guter Preis!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Mini-hotel

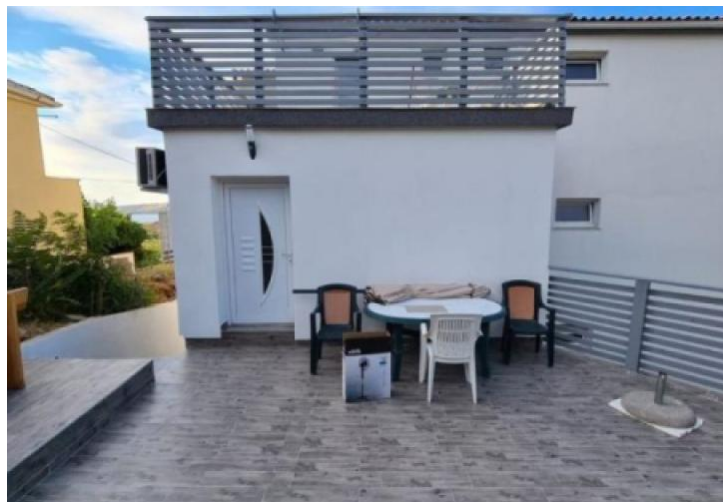
Pag, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Pag, Kvarner



Mini-hotel

Pag, Kvarner

