

Wohnung

Cres, Andere Inseln



Ref

RE-U-20296

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Wohnung

Cres, Andere Inseln



Kategorie	Wohnung
Region	Andere Inseln
Ort	Cres
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	300 m
Wohnfläche	110 qm
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Preis	€ 350 000

Wunderschönes Penthouse auf der Insel Cres mit Meerblick, nur 300 Meter vom Meer entfernt.
Die Gesamtfläche beträgt 110 qm.

Wir verkaufen dieses exzellente 3 Schlafzimmer + Badezimmer Penthouse in einem 2018 fertiggestellten hochwertigen Neubau.

Das Penthouse besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Küche und einem Esszimmer mit Ausgang zur Loggia mit wunderschönem Meerblick, einem Badezimmer, einem Kleiderschrank, einem Abstellraum und drei Schlafzimmern, von denen das Hauptschlafzimmer ist. Schlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer.

Die Wohnung ist komplett modern und geschmackvoll eingerichtet und wird auch so verkauft. Die Eigentumswohnung verfügt über zwei Parkplätze, einen in der Garage, einen im Freien und einen Abstellraum. Korrekte Dokumentation, ausgezeichnetes Preisverhältnis, Quadratmeterzahl und die Lage selbst machen diese Immobilie zu etwas Besonderem.

Maklerempfehlung und eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Cres, Andere Inseln



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Wohnung

Cres, Andere Inseln



Wohnung

Cres, Andere Inseln



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Wohnung

Cres, Andere Inseln

