

Haus

Ciovo, Dalmatien



Ref	RE-LB-IRO1435
Kategorie	Haus
Region	Dalmatien > Trogir, Ciovo
Ort	Ciovo
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	150 m
Wohnfläche	400 qm
Grundstück	1500 qm

Haus

Ciovo, Dalmatien



Preis

€ 910 000

Haus

Ciovo, Dalmatien



Vorteilhaftes Haus und Grundstück auf der Halbinsel Ciovo, nur 150 Meter vom Meer entfernt!

Es ist nur 2 km vom Zentrum von Trogir entfernt, einer wunderschönen Stadt, die unter UNESCO-Schutz steht, und 7 km vom Flughafen Split entfernt.

Das Haus von 400 m² befindet sich auf einem Grundstück von 1500 m².

Es besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock, die durch eine Außentreppe verbunden sind.

Es ist von einem Garten mit gepflanzten Olivenbäumen umgeben.

Ein weitläufiges Grundstück und eine attraktive Lage bieten vielfältige Investitionsmöglichkeiten für den zukünftigen Eigentümer!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m²:
2275 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
3059 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
2619 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2893 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
2571 €

Haus

Ciovo, Dalmatien

