

Mini-Hotel

Silo, Kvarner



Ref	RE-AB-SILO
Kategorie	Mini-Hotel
Region	Kvarner > Insel Krk
Ort	Silo
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	300 m
Wohnfläche	244 qm
Grundstück	395 qm
Preis	€ 1 450 000

Mini-Hotel

Silo, Kvarner



Ein wunderschönes Aparthaus mit 5 Wohnungen zum Verkauf in Šilo mit einem etablierten Geschäft in der Vermietung von Wohnungen, nur 300 Meter vom wunderschönen Strand entfernt.

Das Anwesen hat eine Fläche von 244 m² und der Garten ist 394 m² groß.

Das Haus befindet sich in ausgezeichneter Lage, nicht weit von der Kirche St. Nikolaus in Šilo (0,3 km) und in unmittelbarer Nähe zum Strand Pećine (0,5 km).

Die Restaurants Portić und Riviera liegen 5 Gehminuten vom Aparthaus entfernt.

Es hat auch einen privaten Parkplatz.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Preis pro m²:
5943 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
2988 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
2374 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2709 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
2332 €

Mini-Hotel

Silo, Kvarner



Mini-Hotel

Silo, Kvarner



Mini-Hotel

Silo, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Silo, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-Hotel

Silo, Kvarner



Mini-Hotel

Silo, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com