Wohnung
Karigador, Brtonigla, Istrien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Ref	RE-U-22487
Kategorie	Wohnung
Region	Istrien › Novigrad
Ort	Karigador, Brtonigla
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Nein
Distanz zum Meer	150 m
Wohnfläche	78 qm
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Preis	€ 240 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Wohnung
Karigador, Brtonigla, Istrien

Wohnung in Karigador, Brtonigla, 150 Meter vom Meer entfernt, Novigrad.
Wohnung von 77 qm. gehört zu einer neuen Residenz von 2022.

Diese Erdgeschosswohnung besteht aus einem gut gestalteten Raum, der Komfort und Funktionalität bietet. Es bietet zwei Schlafzimmer, Badezimmer, WC-Salon mit Küche und Terrasse.

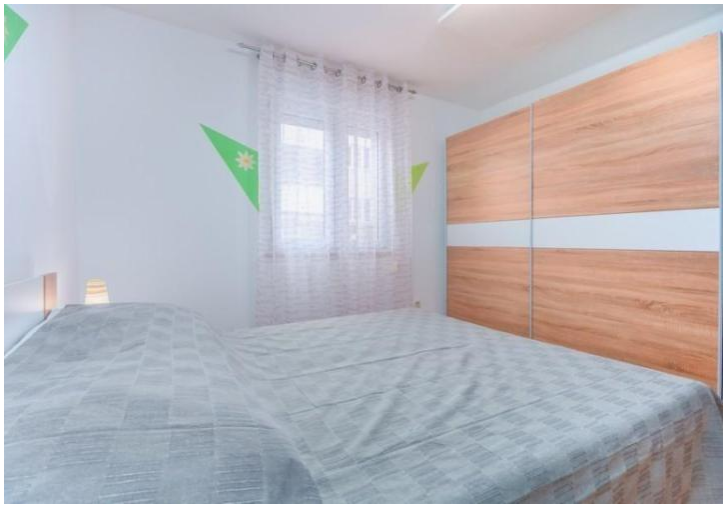
Die Wohnung ist komplett möbliert, alles ist sorgfältig ausgewählt und aufeinander abgestimmt, um eine harmonische Atmosphäre zu schaffen.
Die Heizung in der Wohnung erfolgt über Infrarotpaneele, was in den kälteren Monaten eine angenehme Temperatur und Kontrolle ermöglicht.
Zur Erfrischung an heißen Sommertagen ist die Wohnung mit einer Klimaanlage ausgestattet, die für eine angenehme Temperatur sorgt.
Diese Wohnung ist bezugs- oder mietbereit und somit eine ideale Investition. Unabhängig davon, ob Sie es als Eigenheim nutzen oder vermieten, bietet Ihnen diese Wohnung einen angenehmen und komfortablen Wohnraum. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser wunderschönen Wohnung in Karigador in der Nähe von Novigrad zu werden.
Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.
Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Wohnung

Karigador, Brtonigla, Istrien

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Wohnung
Karigador, Brtonigla, Istrien

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com