

Grundstück

Zukova, Dalmatien



Ref	RE-LB20002
Kategorie	Grundstück
Region	Dalmatien > Insel Hvar
Ort	Zukova
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	80 m
Grundstück	4100 qm
Preis	€ 140 000

Grundstück

Zukova, Dalmatien



Landwirtschaftliches Grundstück zum Verkauf mit 80 jungen Olivenbäumen auf einem Grundstück von 4190 m² in der Bucht von Žukova, Insel Hvar, direkt am Meer, nur 80 Meter vom Meer entfernt.

Fantastischer Meerblick, perfekte private Lage.

Das Grundstück verfügt über Wasser und Wasser wurde in den Olivenhain geleitet. Es gibt keinen Strom, derzeit funktioniert alles über Generatoren. Zum Grundstück führt eine asphaltierte Straße.

Das Grundstück steht kurz vor der Urbanisierung.

Sobald es urbanisiert ist, wird der Preis viel höher sein.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Zukova, Dalmatien



Grundstück

Zukova, Dalmatien

