

Grundstück

Gromin Dolac, Dalmatien



Ref	RE-LB-IRO1652
Kategorie	Grundstück
Region	Dalmatien > Insel Hvar
Ort	Gromin Dolac
Erste Reihe	Ja
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	20 m
Wohnfläche	31 qm
Grundstück	2700 qm
Preis	€ 320 000

Grundstück

Gromin Dolac, Dalmatien



Attraktives Agrargrundstück zum Verkauf auf der Südseite der Insel Hvar, Zavala – dem Dorf Gromin Dolac, in der 1. Linie zum Meer.

Das Grundstück (2700m²) mit einem geplanten Wohngebäude von 31m² (es gibt ein bestehendes älteres Gebäude).

Das Grundstück hat die richtige Konfiguration und einen schönen, freien Blick auf die Inseln Šćedro, Korčula... Papiere sind in Ordnung, der Preis steht nicht fest.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Gromin Dolac, Dalmatien



Preis pro m²:
119 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
195 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
54 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
362 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
250 €

Grundstück

Gromin Dolac, Dalmatien



Grundstück

Gromin Dolac, Dalmatien

