

Mini-Hotel

Pag, Karlobag



Ref	RE-U-26234
Kategorie	Mini-Hotel
Region	Karlobag
Ort	Pag
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	200 m
Wohnfläche	405 qm
Grundstück	1260 qm
Schlafzimmer	7
Badezimmer	7
Preis	€ 571 000

Mini-Hotel

Pag, Karlobag



Apart-Haus mit 7 Wohnungen 200 Meter vom Meer entfernt auf Pag, mit Meerblick!
Die Gesamtfläche beträgt 405 qm. Das Grundstück ist 1260 qm groß.
Die Immobilie wird möbliert und ausgestattet verkauft.
Es besteht die Möglichkeit, ein weiteres Haus zu bauen.
Perfekte Investition.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. Auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Mini-Hotel

Pag, Karlobag



Preis pro m²:
1.410 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
1.933 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
1.848 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
2.709 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
2.332 €

Mini-Hotel

Pag, Karlobag



Mini-Hotel

Pag, Karlobag

