

# Grundstück

## Ciovo, Dalmatien



<b>Ref</b>	RE-LB0IRO1885
<b>Kategorie</b>	Grundstück
<b>Region</b>	Dalmatien > Trogir, Ciovo
<b>Ort</b>	Ciovo
<b>Erste Reihe</b>	Nein
<b>Meersblick</b>	Ja
<b>Distanz zum Meer</b>	300 m
<b>Grundstück</b>	833 qm
<b>Preis</b>	€ 100 000

# Grundstück

## Ciovo, Dalmatien



Einzigartig günstiger Preis!

Lassen Sie sich diese seltene Gelegenheit nicht entgehen!

Das Baugrundstück von 833 m<sup>2</sup> befindet sich auf der Insel Čiovo, nur 3 km vom Zentrum von Trogir und nur 300 Meter vom Meer entfernt.

Eine asphaltierte Straße führt zum Grundstück und die Strom- und Wasseranschlüsse befinden sich auf dem Grundstück.

Das Grundstück bietet einen freien Blick auf das Meer und die Bucht von Kaštela, und das Meer ist nur 300 Meter entfernt.

Die Unterkunft ist sauber.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

# Grundstück

## Ciovo, Dalmatien



Preis pro m<sup>2</sup>:  
120 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in der Region:  
251 €

Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
der Region:  
188 €

Durchschnittlicher Preis/m<sup>2</sup>  
dieser Typ in Kroatien:  
269 €

Medianpreis/m<sup>2</sup> dieser Typ in  
Kroatien:  
182 €

# Grundstück

## Ciovo, Dalmatien

