

Wohnung

Kosićevo, Opatija, Kvarner



Ref	RE-U-25235
Kategorie	Wohnung
Region	Kvarner > Opatija
Ort	Kosićevo, Opatija
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	200 m
Wohnfläche	60 qm
Schlafzimmer	2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Wohnung

Kosićevo, Opatija, Kvarner



Badezimmer

1

Preis

€ 198 000

Wohnung

Kosićevo, Opatija, Kvarner



Günstige 2-Zimmer-Wohnung in Volosko, Opatija, mit Meerblick, 200 Meter vom Meer entfernt!

Nur 5 Gehminuten von den ersten Stränden von Opatija entfernt bieten wir ein hervorragendes 60 m² großes Apartment an.

Das Hotel liegt in einem ruhigen Teil von Opatija, im 2. Stock eines gepflegten Gebäudes, umgeben von viel Grün. Die Wohnung besteht aus einem Vorraum, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich sowie zwei Schlafzimmern, von denen eines durch eine Trennwand in einen Schlafbereich und einen Arbeitsbereich unterteilt ist.

Die Wohnung ist nach Norden und Süden ausgerichtet und verfügt über zwei Balkone, wobei der südliche einen schönen Blick auf das Meer und das Grüne bietet.

Zur Wohnung gehört auch ein Abstellraum.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Kosićevo, Opatija, Kvarner



Preis pro m²:
3300 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
4930 €

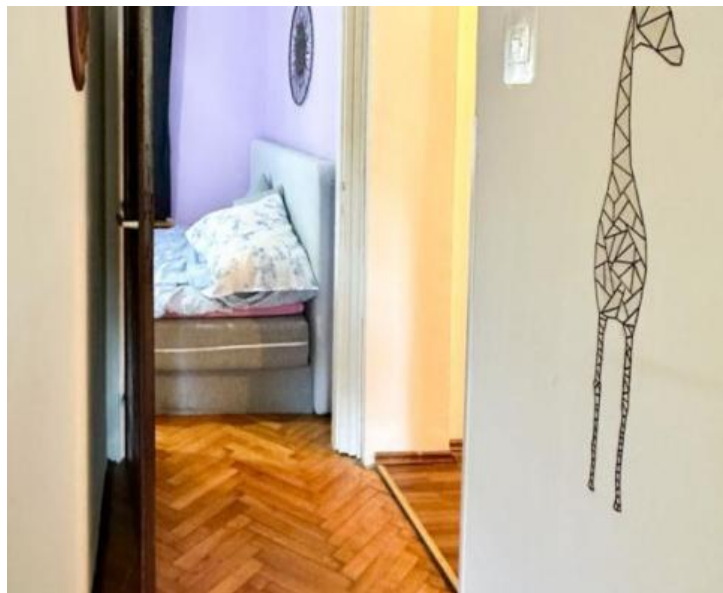
Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
4893 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4483 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4138 €

Wohnung

Kosićevo, Opatija, Kvarner



Wohnung

Kosićevo, Opatija, Kvarner



Wohnung

Kosićevo, Opatija, Kvarner

