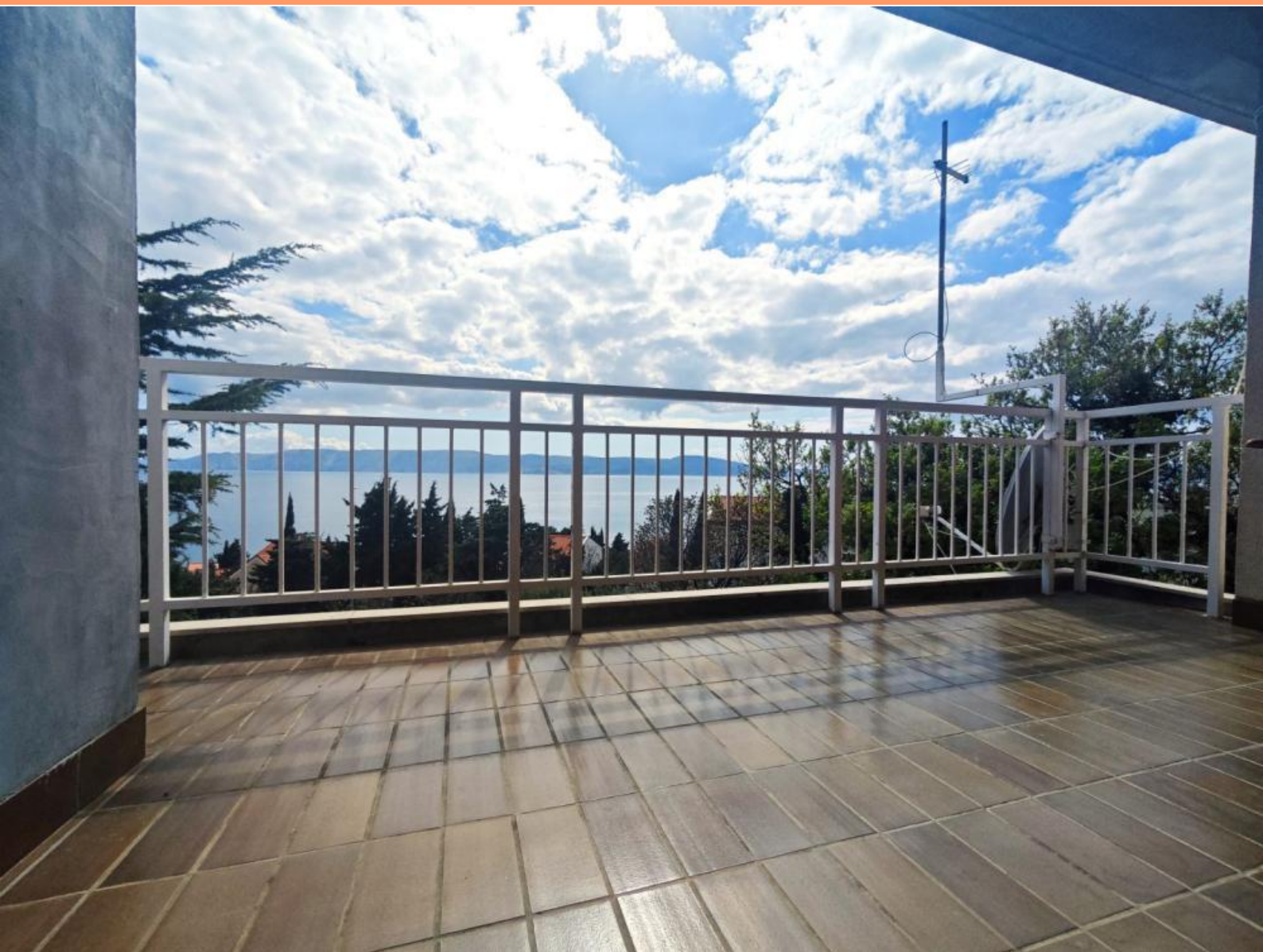


Wohnung

Novi Vinodolski, Kvarner



Ref	RE-U-29311
Kategorie	Wohnung
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Ort	Novi Vinodolski
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	200 m
Wohnfläche	75 qm
Schlafzimmer	2

Wohnung

Novi Vinodolski, Kvarner



Badezimmer

1

Preis

€ 250 000

Wohnung

Novi Vinodolski, Kvarner



Einzigartige 2-Zimmer-Wohnung mit Meerblick in Novi Vinodolski, 200 Meter vom Meer entfernt!

Zum Verkauf steht ab sofort eine 75 m² große Wohnung im ersten Stock eines Hauses mit Garten und atemberaubendem Meerblick in nur 200 m Entfernung.

Die Wohnung besteht aus Flur, Wohnzimmer, Küche mit Essbereich, Badezimmer, Speisekammer, zwei Schlafzimmern, einer Loggia und einem Südbalkon. Darüber hinaus gehören der Dachboden und ein Teil des Gartens zum Objekt. Der 72 m² große Garten auf der Rückseite bietet Parkmöglichkeiten.

Dieses Anwesen liegt in einer ruhigen Gegend und ist ideal für den Urlaub, als Dauerwohnsitz oder als touristische Investition. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen!

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltspauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Wohnung

Novi Vinodolski, Kvarner



Preis pro m²:
3333 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
3529 €

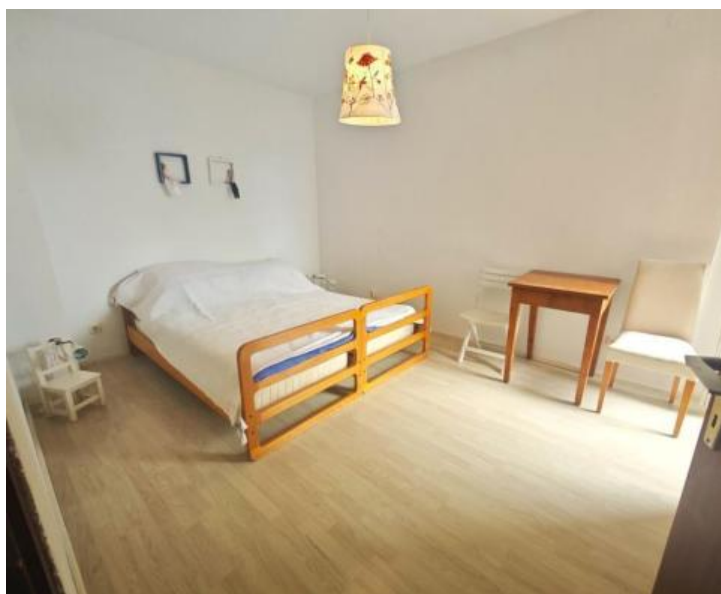
Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
3614 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
4471 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
4125 €

Wohnung

Novi Vinodolski, Kvarner



Wohnung

Novi Vinodolski, Kvarner



Wohnung

Novi Vinodolski, Kvarner

