

Grundstück

Jelsa, Dalmatien



Ref	RE-TR-4369
Kategorie	Grundstück
Region	Dalmatien > Insel Hvar
Ort	Jelsa
Erste Reihe	Nein
Meersblick	Ja
Distanz zum Meer	900 m
Wohnfläche	60 qm
Grundstück	24000 qm
Preis	Preis auf Anfrage

Grundstück

Jelsa, Dalmatien



Landwirtschaftliches Grundstück 24.000 m² mit einem 60 m² großen Steinobjekt im Raum Jelsa auf der Insel Hvar!

Es liegt ca. 900 Meter Luftlinie vom Meer entfernt und verfügt über ein altes, renovierungsbedürftiges Steingebäude von ca. 60 m².

Es gibt eine Zufahrt für Autos.

Auf dem Grundstück gibt es etwa 50 Olivenbäume.

Die zusätzlichen Kosten, die der Käufer von Immobilien in Kroatien insgesamt trägt, liegen bei ca. 7% der Immobilienkosten. Das schließt ein: Grunderwerbsteuer (3% des Immobilienwerts), Agenturprovision (3% + MwSt. auf Provision), Anwaltpauschale (ca 1%), Notargebühr, Gerichtsgebühr und amtlich beglaubigte Übersetzungskosten. Maklervertrag mit 3% Provision (+ MwSt) wird vor dem Besuch von Immobilien unterzeichnet.

Grundstück

Jelsa, Dalmatien



Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in der Region:
193 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
der Region:
87 €

Durchschnittlicher Preis/m²
dieser Typ in Kroatien:
270 €

Medianpreis/m² dieser Typ in
Kroatien:
183 €

Grundstück

Jelsa, Dalmatien



Grundstück

Jelsa, Dalmatien

