

Maison

Milohnići, Krk, Kvarner



Ref	RE-U-31675
Type de propriété	Maison
Région	Kvarner > Île de Krk
Emplacement	Milohnići, Krk
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	1500 m
Surface	250 sqm
Terrain	135 sqm

Maison

Milohnići, Krk, Kvarner



Chambres	5
Salles de bains	3
Prix	€ 430 000

Maison

Milohnići, Krk, Kvarner



Maison en pierre rénovée en enfilade dans la ville de Krk, à 1,5 km de la mer.

La superficie totale est de 250 m². Le terrain est de 135 m².

La maison est située au centre d'une petite ville côtière et comprend jusqu'à deux appartements, un appartement d'une pièce au rez-de-chaussée, qui peut être acheté séparément (ID 27020) et un appartement de deux étages au premier étage, qui peut également être acheté séparément (ID 27021).

Au rez-de-chaussée il y a une chambre, une cuisine, un salon et une salle de bain.

Un escalier extérieur mène à l'étage où se trouve un appartement sur deux étages. Il se compose de 4 chambres, deux salles de bains, cuisine et salon.

Magasin et restaurant se trouvent à proximité immédiate.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

Milohnići, Krk, Kvarner



Prix par m²:
1720 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
3085 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2978 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2872 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2543 €

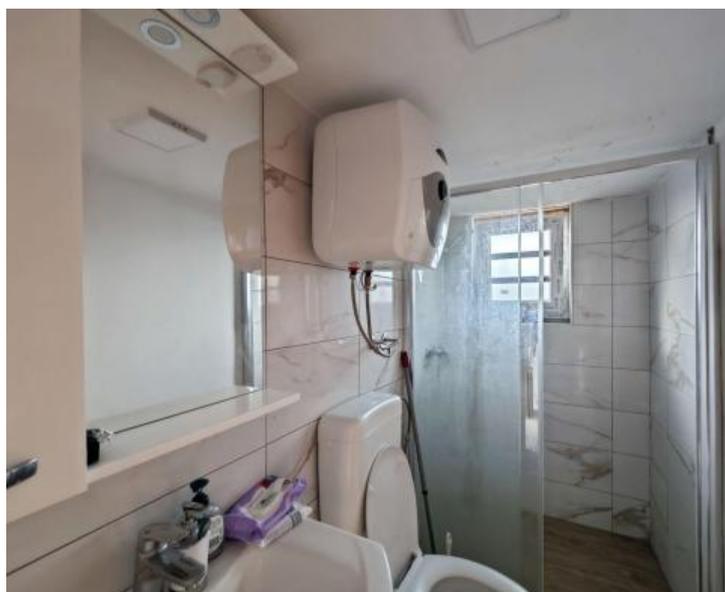
Maison

Milohnići, Krk, Kvarner



Maison

Milohnići, Krk, Kvarner



Maison

Milohnići, Krk, Kvarner

