

Terrain

Selce,Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-24592
Type de propriété	Terrain
Région	Kvarner > Crikvenica
Emplacement	Selce,Crikvenica
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Terrain	678 sqm
Prix	€ 210 000

Terrain

Selce, Crikvenica, Kvarner



Terrain à Selce, Crikvenica, à 1 km de la mer !
La superficie totale est de 678 m².

Il existe un projet de maison jumelée, chaque maison possède sa propre piscine.

La construction d'un rez-de-chaussée et d'un premier étage, d'un garage et de deux piscines est autorisée.

Il y a de la place pour quatre voitures dans le jardin et une dans le garage.

Le terrain a un permis de construire valide.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Selce, Crikvenica, Kvarner



Prix par m²:
310 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
380 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
300 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
272 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
187 €

Terrain

Selce, Crikvenica, Kvarner



Selce, Crikvenica, Kvarner

