

Appartement

Mali Lošinj, Autres îles



Ref	RE-U-32450
Type de propriété	Appartement
Région	Autres îles
Emplacement	Mali Lošinj
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	100 m
Surface	52 sqm
Chambres	1
Salles de bains	1
Prix	€ 198 000

Appartement

Mali Lošinj, Autres îles



L'ancien prix est de 220 000 euros ! Le prix neuf est de 198 000 euros !

Appartement à prix réduit à vendre à Mali Lošinj, à seulement 100 mètres de la mer !

C'est un bel appartement d'une surface utile de 44,45 m². Il est situé au premier étage d'un petit immeuble. L'appartement se compose d'un couloir, d'une salle de bains, d'une chambre, d'une cuisine, d'un coin repas et d'un salon, ainsi que d'une terrasse couverte et d'un balcon offrant une vue imprenable sur Mali Lošinj et la mer.

L'appartement dispose également d'un accès à une partie de la cour fermée. Il est vendu meublé.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Mali Lošinj, Autres îles



Prix par m²:
3808 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
3982 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4175 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4478 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4127 €

Appartement

Mali Lošinj, Autres îles



Appartement

Mali Lošinj, Autres îles

