

Programmes neufs

Tucepi, Dalmatie



Ref	RE-LB-FIL12855
Type de propriété	Programmes neufs
Région	Dalmatie > Makarska
Emplacement	Tucepi
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	130 m
Surface	66 sqm
Chambres	2
Salles de bains	1
Prix	Prix sur demande

Nouveau complexe d'appartements de luxe avec piscine et ascenseur à Tucepi, Riviera de Makarska, à seulement 130 mètres de la mer et de la plage !

Appartement témoin de deux chambres situé au premier étage d'un immeuble dont la construction débutera après l'été. L'appartement a une superficie totale de 66,40 m² et est orienté plein sud. Il comprend deux chambres, une salle de bains et un salon ouvert avec cuisine et salle à manger. Le salon s'ouvre sur un balcon de 6,40 m² avec vue sur la mer, tandis que deux balcons plus petits situés sur le côté ouest de l'appartement sont accessibles depuis les chambres. Les acheteurs ont également la possibilité d'acheter une place de garage au sous-sol de l'immeuble.

L'immeuble comprendra un total de six appartements, tous construits selon les normes les plus élevées. Un ascenseur confortable sera disponible dans l'immeuble.

De plus, des appartements supplémentaires avec différentes configurations et caractéristiques seront également disponibles dans ce développement.

Les prix sont compris entre 277 000 euros et 312 000 euros.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Avantages immobiliers:

Garage
Piscine
Ascenseur

Programmes neufs

Tucepi, Dalmatie



Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2.999 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
3.634 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4.587 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4.261 €

Programmes neufs

Tucepi, Dalmatie



Programmes neufs

Tucepi, Dalmatie



Programmes neufs

Tucepi, Dalmatie



Programmes neufs

Tucepi, Dalmatie



Programmes neufs

Tucepi, Dalmatie

