

Villa

Vis, Autres îles



Ref	RE-TR-4480
Type de propriété	Villa
Région	Autres îles
Emplacement	Vis
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	120 m
Surface	120 sqm
Terrain	860 sqm
Chambres	3
Salles de bains	2
Prix	€ 690 000

Une charmante villa de trois chambres est proposée sur l'île de Vis, à seulement 120 mètres de la mer ! Il offre une vue magnifique sur la mer et la verdure ! Il est situé dans un bel endroit sur le côté sud-est de l'île de Vis, dans la baie de Brgujac. La propriété de 120 m² se trouve sur un terrain de 860 m² et comprend trois chambres, une cuisine avec coin repas et salon, deux salles de bains et une grande terrasse avec vue dégagée sur la mer. De plus, il y a une spacieuse terrasse inférieure avec une piscine, un accès voiture et un grand parking. La villa est entièrement meublée et équipée, et est située à environ 120 mètres de la mer.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
 - commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
 - frais d'avocat (cca 1%);
 - frais de notaire;
 - frais d'enregistrement;
 - frais de traduction officielle certifiée.
- Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Avantages immobiliers:

Piscine

Villa

Vis, Autres îles



Prix par m²:
5.750 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
8.787 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
5.714 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4.567 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
3.950 €

Villa

Vis, Autres îles



Villa

Vis, Autres îles



Villa

Vis, Autres îles



Villa

Vis, Autres îles



Villa

Vis, Autres îles

