

Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



Ref	RE-U-34145
Type de propriété	Maison
Région	Kvarner > Rijeka
Emplacement	Stari Laz, Ravna Gora
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Surface	100 sqm
Terrain	2000 sqm
Chambres	3
Salles de bains	1
Prix	€ 350 000

Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



Une belle maison de vacances nichée dans une oasis verte de nature et de tranquillité à Ravna Gora, Gorski Kotar !

Nous vous proposons cette charmante maison individuelle bien entretenue, située en pleine nature et entourée de verdure. La maison offre une surface habitable totale de 100 m², implantée dans un impressionnant jardin vert clôturé de 2 000 m², garantissant intimité, calme et confort. Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée, des toilettes invités, un débarras et un salon ouvert avec cheminée, cuisine et salle à manger. A l'étage, il y a trois chambres et une salle de bain.

La maison est entièrement meublée avec des meubles de haute qualité et est vendue comme telle. C'est une excellente propriété, entourée par la nature mais proche de toutes les commodités essentielles, ce qui en fait un endroit idéal pour le repos et le plaisir.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



Prix par m²:
4300 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2020 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
1933 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2898 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2575 €

Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



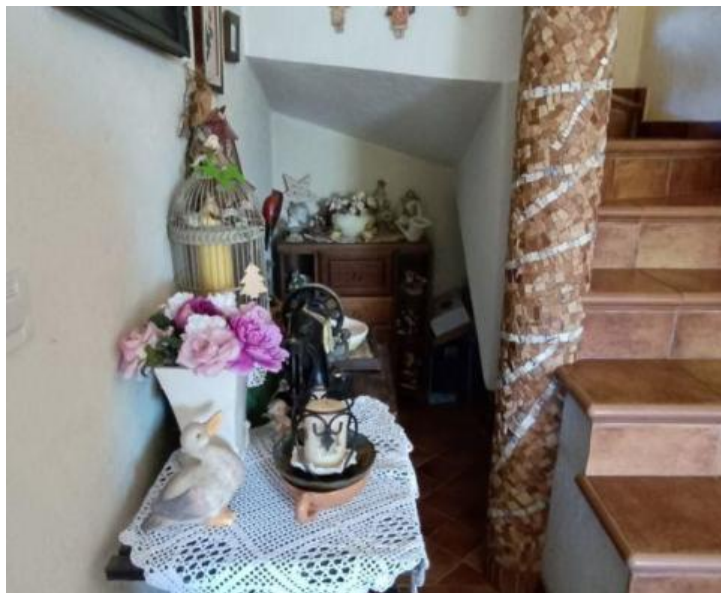
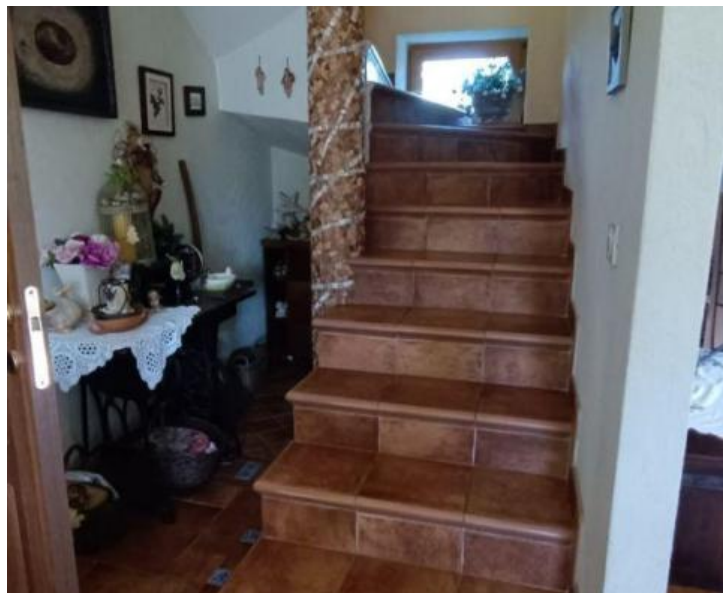
Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner



Maison

Stari Laz, Ravna Gora, Kvarner

