

Pension de famille

Porec, Istrie



Ref	RE-AB-CHA103
Type de propriété	Pension de famille
Région	Istrie > Poreč
Emplacement	Porec
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	300 m
Surface	523 sqm
Terrain	700 sqm
Chambres	8
Salles de bains	8
Prix	€ 1 350 000

Pension de famille

Porec, Istrie



Maison d'hôtes à Poreč, dans un emplacement idéal, à seulement 300 mètres de la mer dans le quartier très populaire de Novo Naselje.

La maison offre environ 523 m² habitables et est située sur un terrain de 700 m².

Il dispose de 8 appartements avec terrasses, vue sur la mer et une position idéale pour des opportunités de location.

Propriété idéale à des fins touristiques.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Porec, Istrie



Prix par m²:
2581 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
3406 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2372 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2709 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2332 €

Pension de famille

Porec, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Porec, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Porec, Istrie



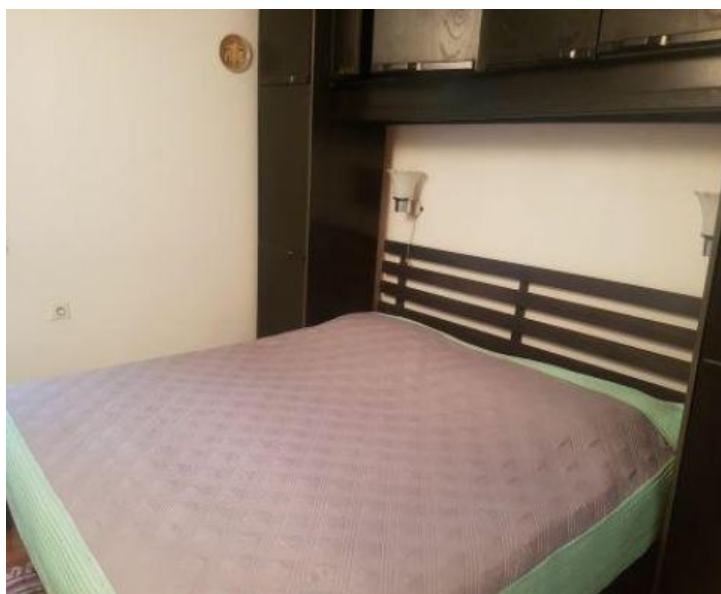
Pension de famille

Porec, Istrie



Pension de famille

Porec, Istrie



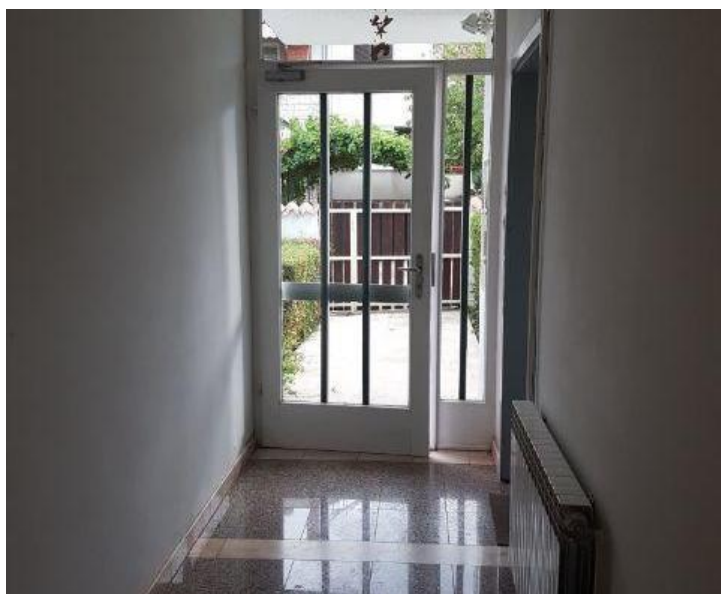
Pension de famille

Porec, Istrie



Pension de famille

Porec, Istrie



Pension de famille

Porec, Istrie



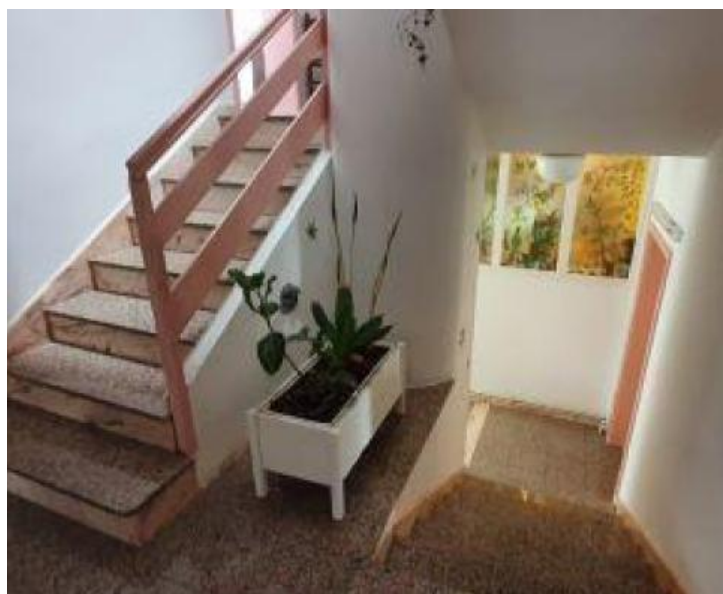
Pension de famille

Porec, Istrie



Pension de famille

Porec, Istrie



Pension de famille

Porec, Istrie

