

Villa

Liganj, Kvarner



Ref	RE-U-37380
Type de propriété	Villa
Région	Kvarner > Opatija
Emplacement	Liganj
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	600 m
Surface	176 sqm
Terrain	2000 sqm
Chambres	3

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Liganj, Kvarner



Salles de bains

3

Prix

€ 599 000

Villa

Liganj, Kvarner



Une magnifique villa à Liganj, Lovran est proposée à la vente.

La superficie totale de la villa est de 176 m². Elle se trouve sur un magnifique territoire de 2000 m².

La villa offre trois chambres, trois salles de bains, un salon avec coin cuisine, une terrasse spacieuse autour de tout le bâtiment.

Il y a un parking pour plusieurs voitures à côté de la villa.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Villa

Liganj, Kvarner



Prix par m²:
3403 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
5739 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4267 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4368 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
3869 €

Villa

Liganj, Kvarner



Villa

Liganj, Kvarner

