

Terrain

Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-39111
Type de propriété	Terrain
Région	Kvarner > Crikvenica
Emplacement	Crikvenica
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	1500 m
Terrain	633 sqm
Prix	€ 130 000

Terrain

Crikvenica, Kvarner



Terrain à prix abordable avec une vue imprenable sur la mer à vendre à Crikvenica, à 1500 mètres de la mer ! Nous intervenons dans la vente d'un terrain à bâtir de 633 m² avec une belle vue sur la mer. Le terrain est entouré d'autres maisons familiales et villas.

Il est idéal pour construire votre maison familiale, et toute l'infrastructure nécessaire (eau, électricité, égouts) se trouve à proximité immédiate, ce qui facilite grandement le processus de construction.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Crikvenica, Kvarner



Prix par m²:
205 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
380 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
300 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
272 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
187 €

Terrain

Crikvenica, Kvarner

