

Appartement

Opatija, Kvarner



Ref
Type de propriété
Région

RE-AB-AP-111
Appartement
Kvarner > Opatija

Appartement

Opatija, Kvarner



Emplacement	Opatija
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	10 m
Surface	80 sqm
Chambres	2
Salles de bains	2
Prix	€ 980 000

Appartement Opatija, Kvarner



Offre unique au centre d'Opatija !

Nous vendons un appartement dans une villa de 80m², en première ligne de la mer, avec une vue mer dégagée !

L'appartement du 1er étage offre un salon spacieux avec cuisine, terrasse, hall d'entrée, buanderie, deux chambres, dont une est reliée à la salle de bain principale. La deuxième salle de bain est une salle de bain pour invités.

L'appartement a été entièrement rénové. Toutes les installations sont neuves. Nouveaux sols et murs. L'appartement dispose d'un chauffage par le sol et d'un système de maison intelligente.

Mobilier design équipé d'appareils de haute qualité et d'un éclairage moderne.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Avantages immobiliers:

Chauffage au sol
Moderne

Appartement

Opatija, Kvarner



Prix par m²:
12.250 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
7.056 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
5.682 €

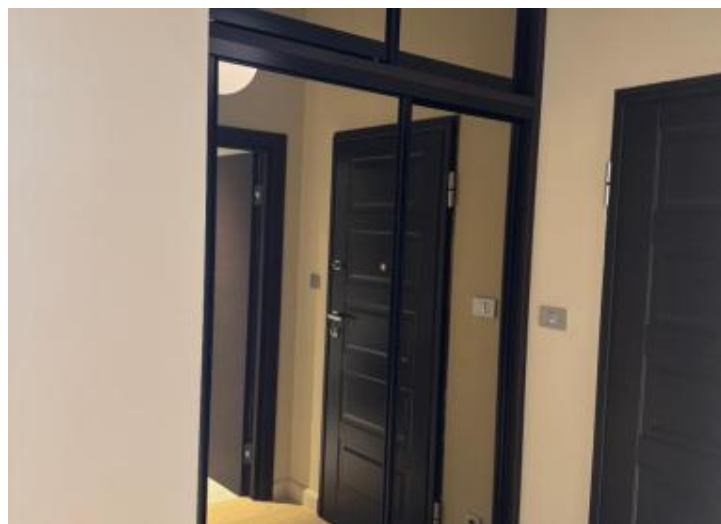
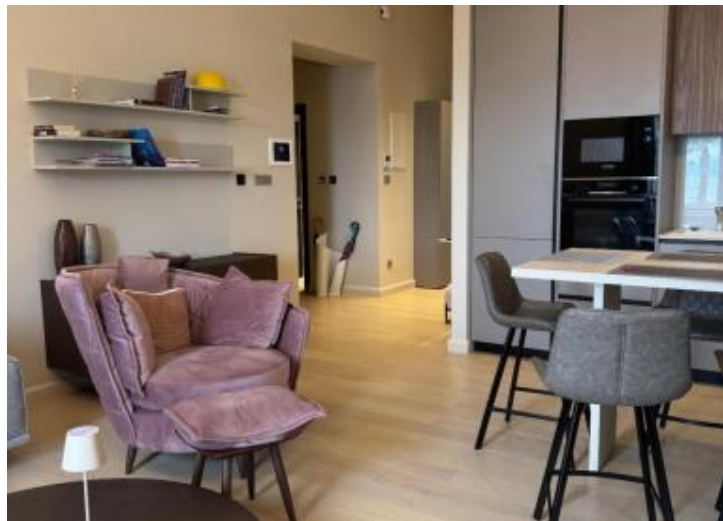
Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
6.090 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
5.593 €

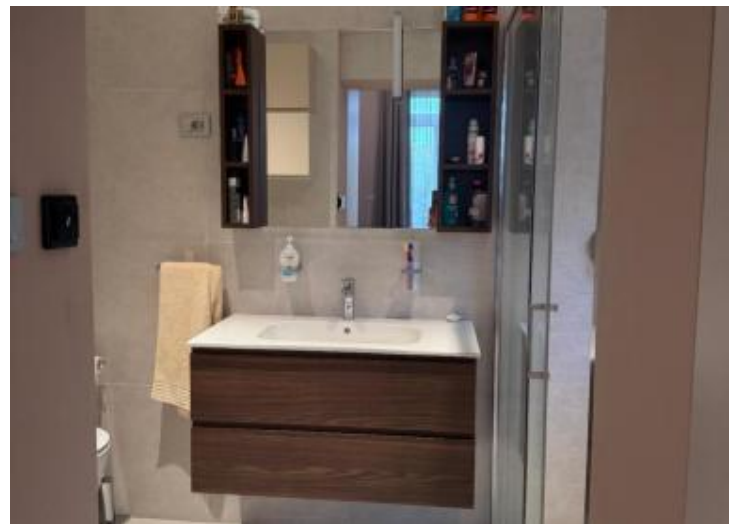
Appartement Opatija, Kvarner



Appartement Opatija, Kvarner



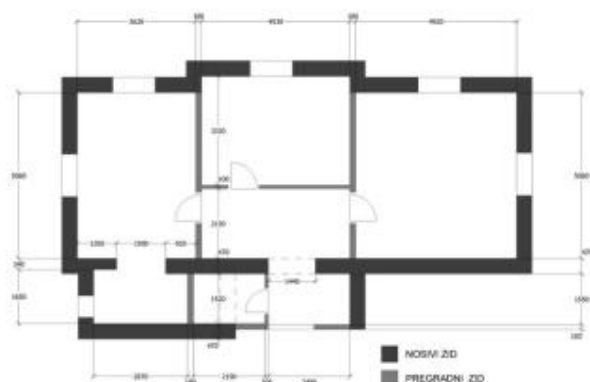
Appartement Opatija, Kvarner



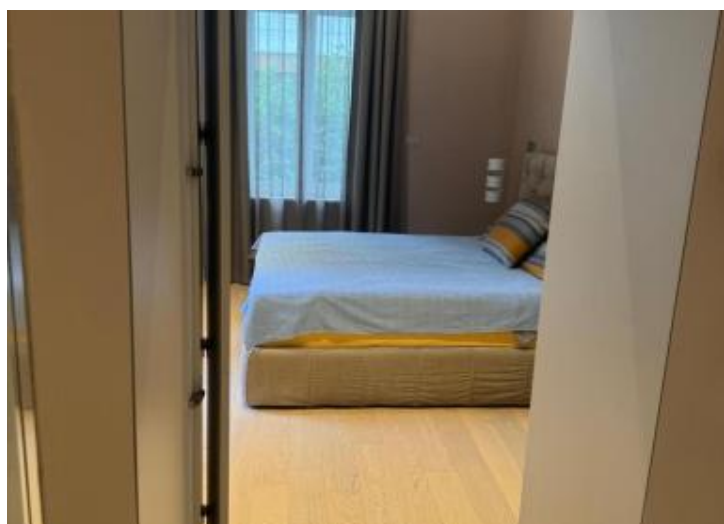
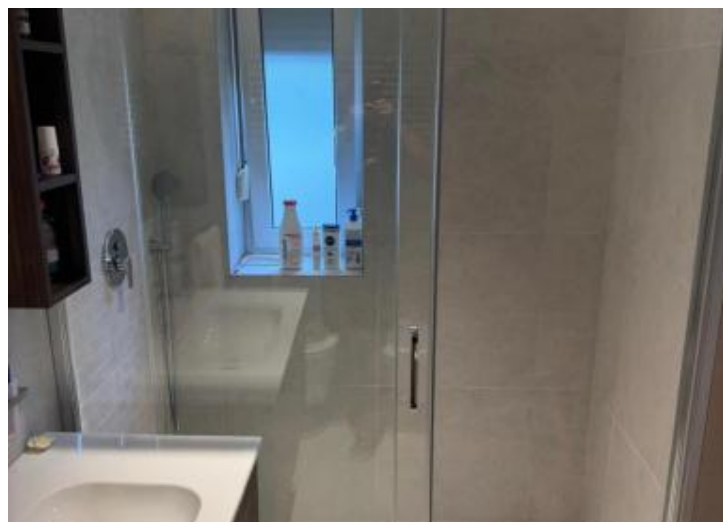
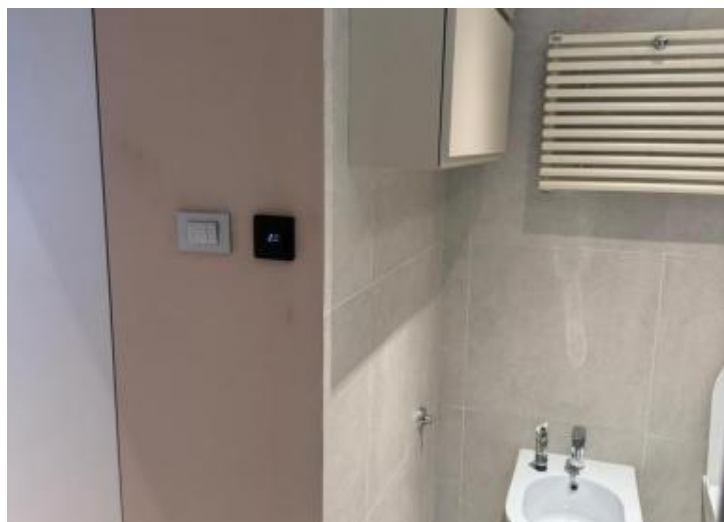
Appartement Opatija, Kvarner



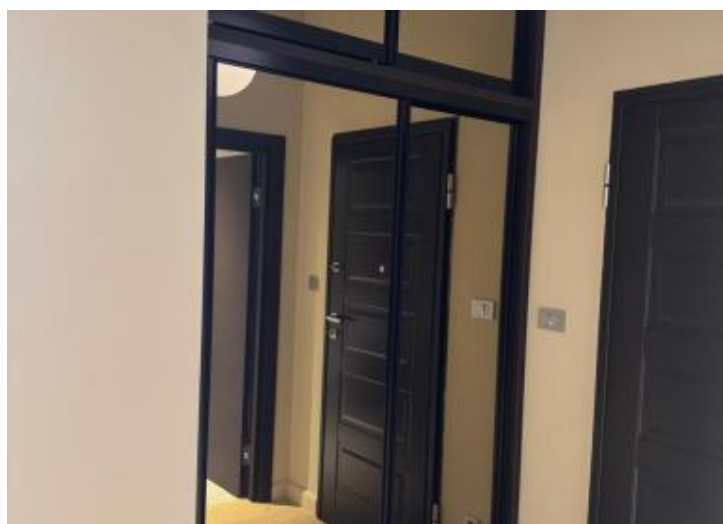
Appartement Opatija, Kvarner



Appartement Opatija, Kvarner

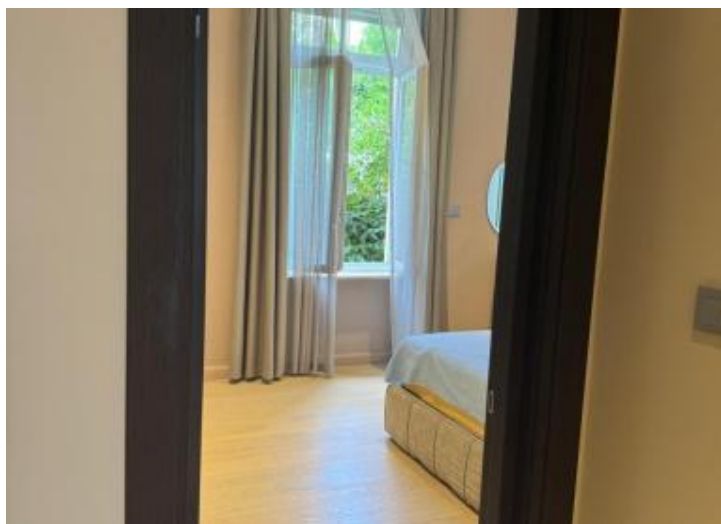


Appartement Opatija, Kvarner

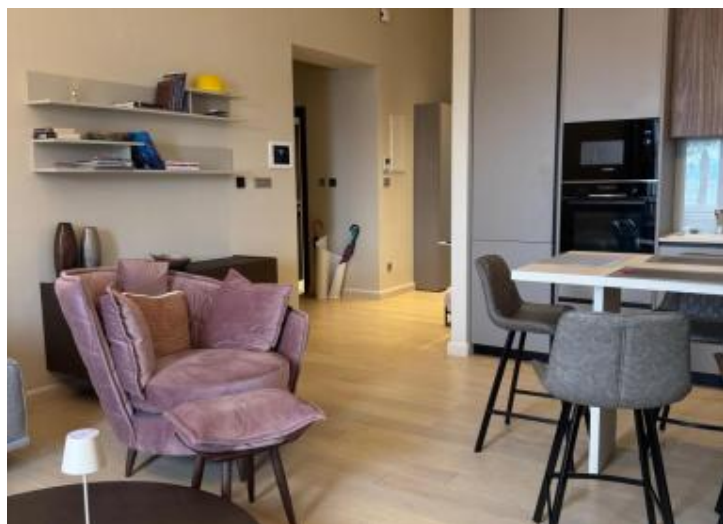


Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement Opatija, Kvarner

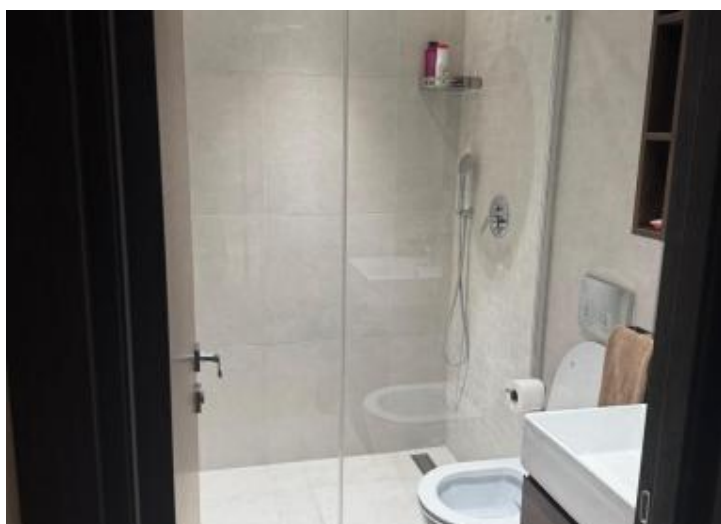
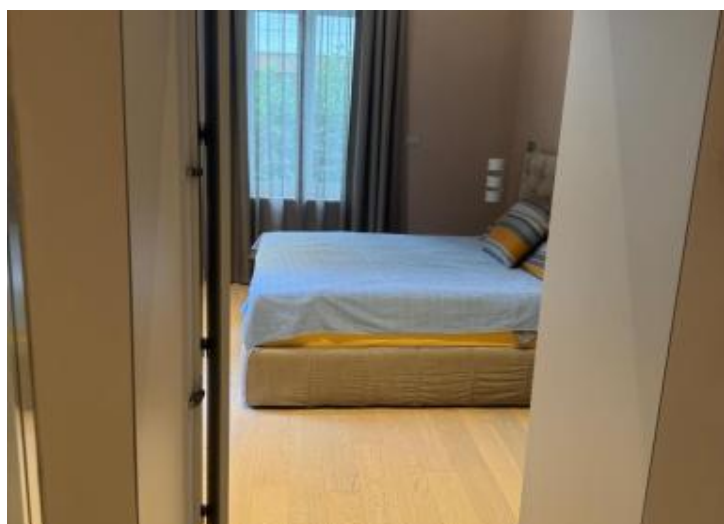
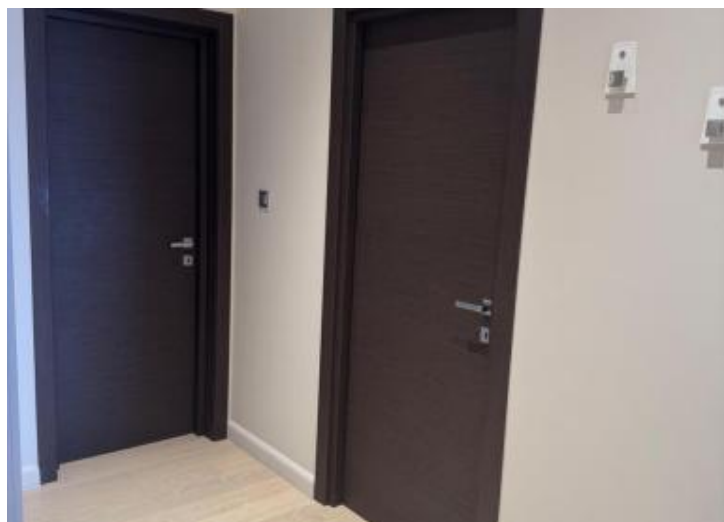


Appartement Opatija, Kvarner

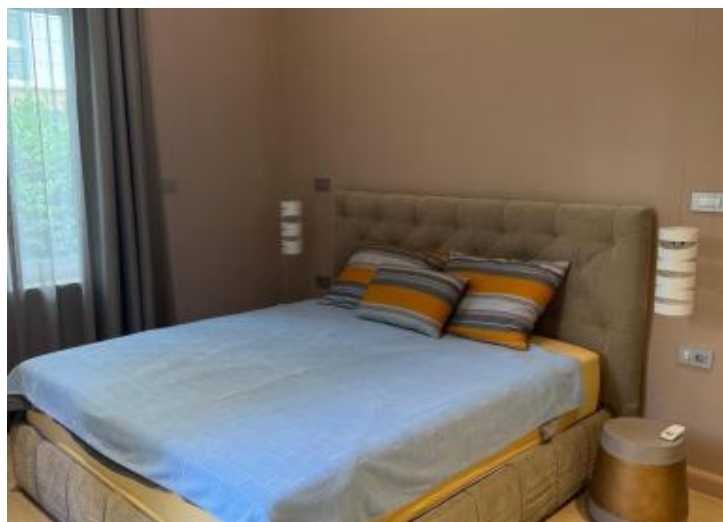


Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement Opatija, Kvarner



Appartement

Opatija, Kvarner

