

Terrain

Vrbnik, Kvarner



Ref	RE-U-41334
Type de propriété	Terrain
Région	Kvarner > Île de Krk
Emplacement	Vrbnik
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	200 m
Terrain	519 sqm
Prix	€ 160 000

Terrain

Vrbnik, Kvarner



Terrain de construction rare - à seulement 200m de la mer, avec vue sur le cœur pittoresque de Vrbnik sur l'île de Krk, qui est maintenant reliée au continent par un pont.

Nous sommes ravis de proposer ce terrain de construction attractif à Vrbnik, parfaitement situé à seulement 200 mètres de la mer et à 300 mètres du centre même de cette belle ville côtière romantique.

Ce terrain de construction a une superficie de 519 m² et une forme complètement régulière.

Une occasion unique de construire des bâtiments de luxe dans l'un des emplacements les plus prisés de Vrbnik, avec une vue panoramique sur la mer et à proximité de toutes les commodités.

Toutes les connexions sont à proximité immédiate, la propriété est propre, des informations de localisation existantes.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Vrbnik, Kvarner



Prix par m²:
308 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
313 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
290 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
267 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
187 €

Terrain

Vrbnik, Kvarner



Terrain

Vrbnik, Kvarner

