

Villa

Zadar, Dalmatie



Ref	RE-LB10634
Type de propriété	Villa
Région	Dalmatie > Zadar
Emplacement	Zadar
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	5000 m
Surface	176 sqm
Terrain	291 sqm
Chambres	3
Salles de bains	2
Prix	€ 980 000

Incroyable villa de type forteresse avec jardin clos et piscine, à la périphérie de Zadar !

La surface totale est d'environ 176 m2, le terrain est de 291 m2.

Villa est à vendre entièrement meublée, équipée, avec tous les appareils.

Il a été construit à l'origine en 1967 et récemment rénové avec AC installé.

Maintenant la villa bénéficie :

- trois chambres
- deux salles de bains
- salon
- cuisine et salle à manger
- salle de jeux/divertissement avec billard, fléchettes, playstation, etc.
- gym
- cuisine d'été
- aire de jeux pour enfants
- piscine privée
- solarium

Tout ce dont vous avez besoin dans un package.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Villa

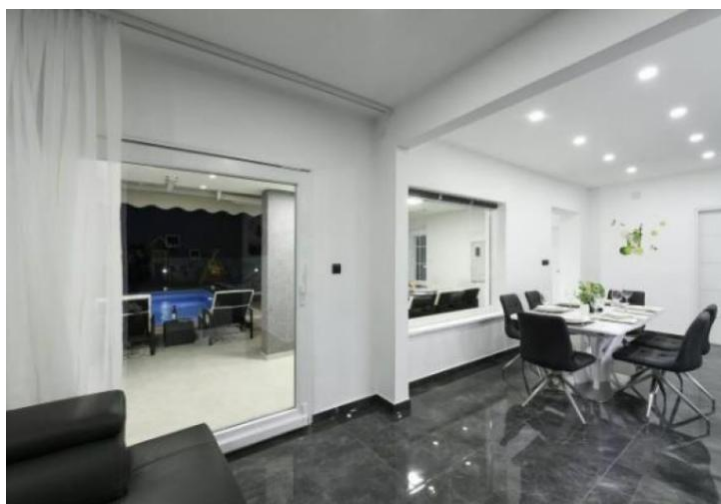
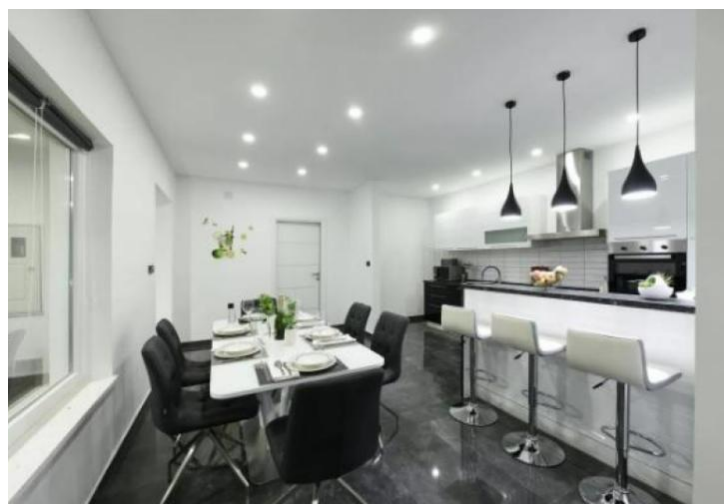
Zadar, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

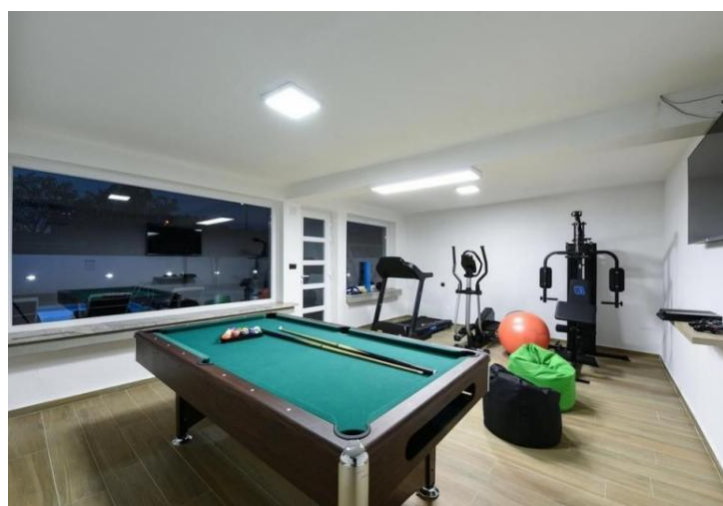
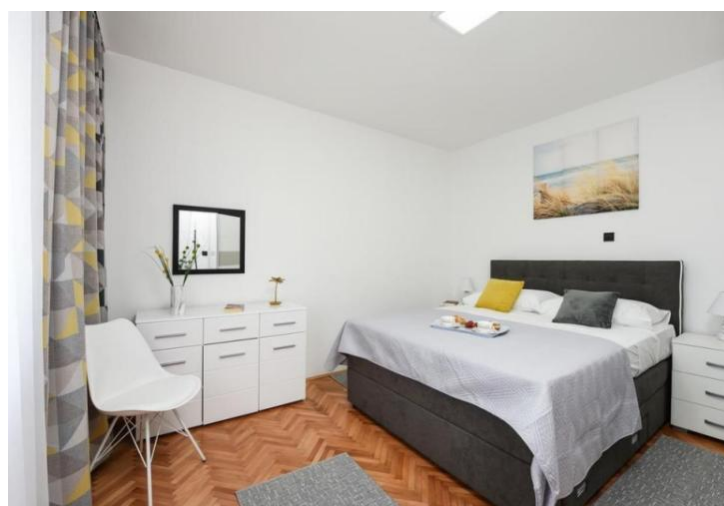
Villa

Zadar, Dalmatie



Villa

Zadar, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com