

Pension de famille

Zaton, Dalmatie



Ref	RE-LBU10777
Type de propriété	Pension de famille
Région	Dalmatie > Zadar
Emplacement	Zaton
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	20 m
Surface	390 sqm
Terrain	450 sqm
Chambres	6
Salles de bains	5
Prix	€ 1 265 750

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Zaton, Dalmatie



Propriété exceptionnelle à vendre à Zaton, région de Zadar, à seulement 20 mètres de la mer !

Construit en 2015, il offre 390 m². d'espace et beau terrain avec piscine devant le bâtiment.

D'une part, c'est un endroit très intéressant car il est au centre des événements locaux (chemin pédestre avec de nombreux restaurants et bars, boutiques, plages...) mais, d'autre part, il offre suffisamment d'intimité pour un séjour paisible et détendu. rester.

Le bâtiment se compose de 5 unités de vie/appartements : trois plus petits et deux plus grands.

Les appartements plus petits (l'un est un studio) disposent d'une chambre, d'un salon, d'une salle de bains et d'une cuisine.

Les plus grands ont deux chambres, un salon, une salle de bain et une cuisine.

Toutes les unités sont meublées de façon moderne et offrent une vue magnifique sur la mer.

Vous êtes invités à venir à Zaton pour profiter de couchers de soleil fantastiques.

La mer est partout ici, de magnifiques plages de sable, rares pour la Croatie, sont également ici à Zaton.

Zaton est à seulement 13 km au nord de Zadar. Il profite à son propre aérodrome sportif.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

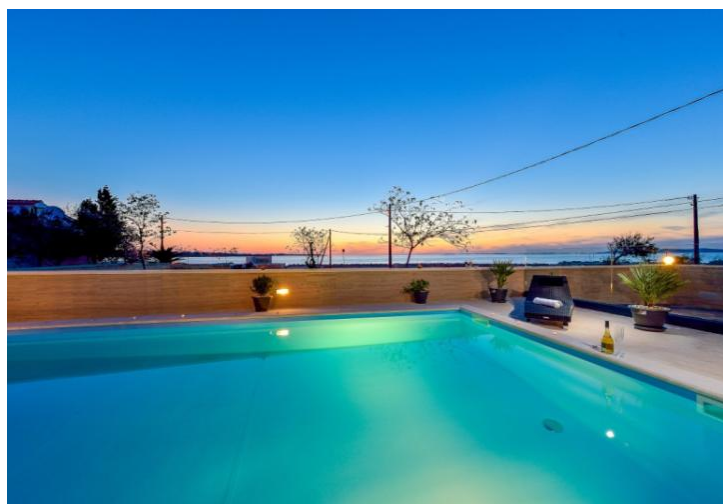
Zaton, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Zaton, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

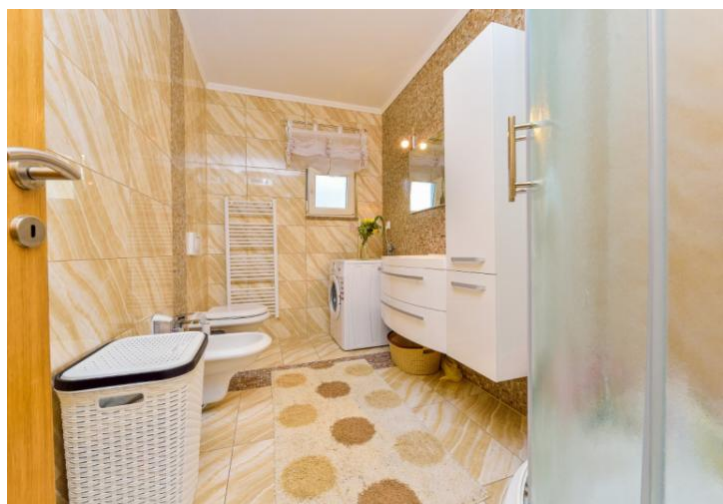
Zaton, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

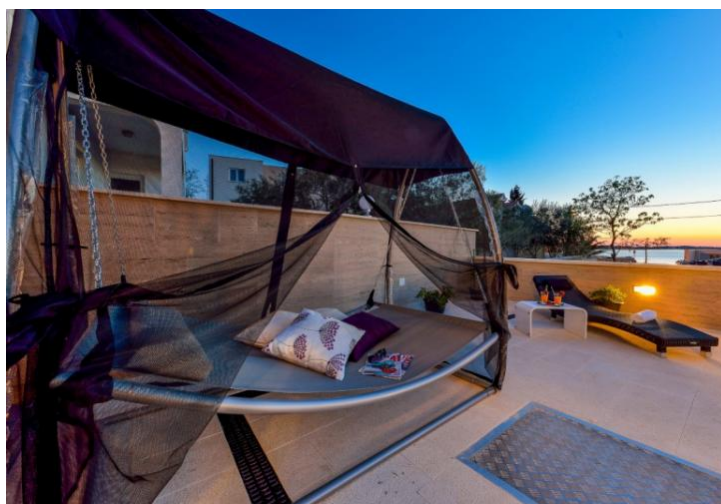
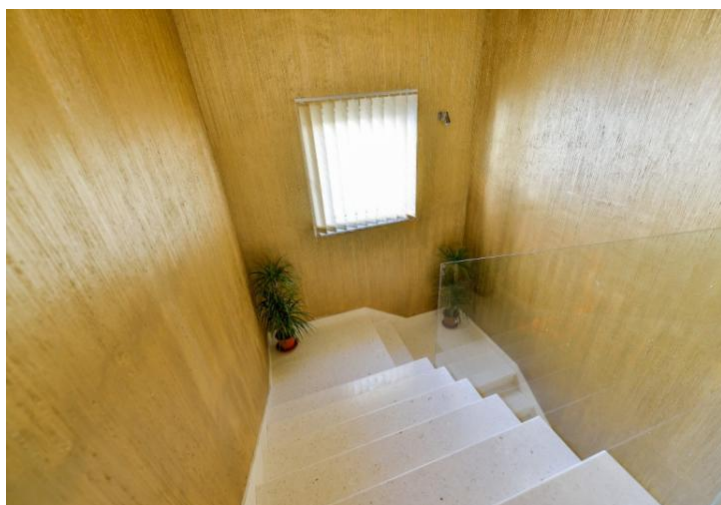
Zaton, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

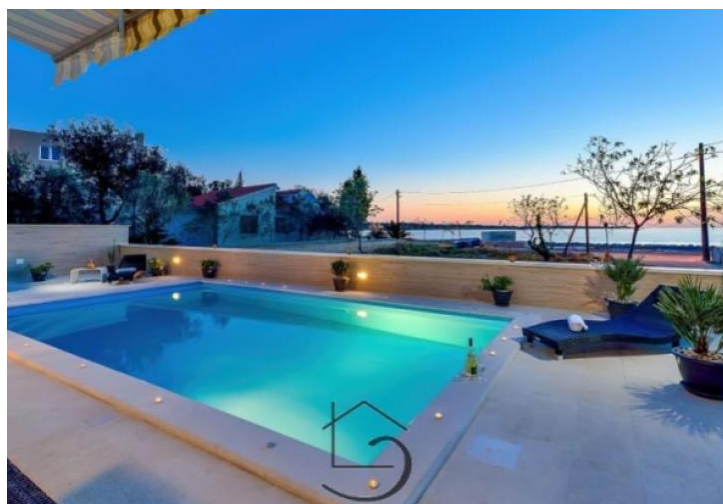
Zaton, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Zaton, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Zaton, Dalmatie

