

Villa

Tribunj, Dalmatie



Ref

RE-LB10784

Type de propriété

Villa

Région

Dalmatie > Sibenik

Emplacement

Tribunj

Front de mer

Non

Vue Mer

Oui

Distance à la mer

200 m

Surface

310 sqm

Chambres

4

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Tribunj, Dalmatie



Salles de bains

3

Prix

€ 960 000

Villa

Tribunj, Dalmatie



Villa avec piscine en construction à Tribunj à seulement 200-250 mètres de la mer !
La villa sera achevée en 2021.

La surface totale est d'environ 310 m².
Il y a trois niveaux :

Le sous-sol comprend quatre pièces : salle des machines avec buanderie, cellier, salle de sport avec sauna et douche et cave à vin avec salle de jeux (billard, ping-pong).

Au rez-de-chaussée, il y a une chambre, salle de bain avec WC, garage pour deux voitures, cuisine moderne avec îlot, salle à manger avec sortie sur la terrasse où se trouve la piscine, salon.

Au premier étage, il y a trois chambres. La chambre principale a sa propre salle de bain et les deux autres ont une salle de bain partagée. Toutes les chambres auront des sorties sur les balcons et TV/SAT.

Avantages de la maison :

- système de maison intelligente
- refroidissement, chauffage
- interphone et caméras
- chauffage au sol
- panneaux solaires
- système d'alarme
- climatisation
- piscine 35 m²
- aire de jeux pour enfants
- jacuzzi
- un barbecue

Recommandé!

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Villa

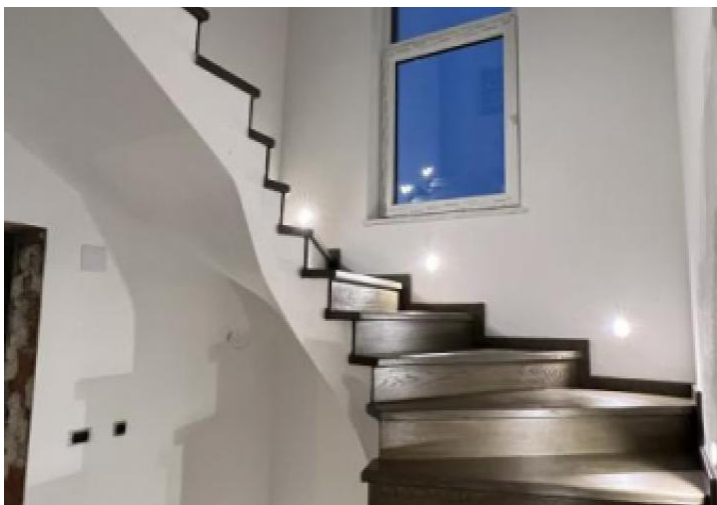
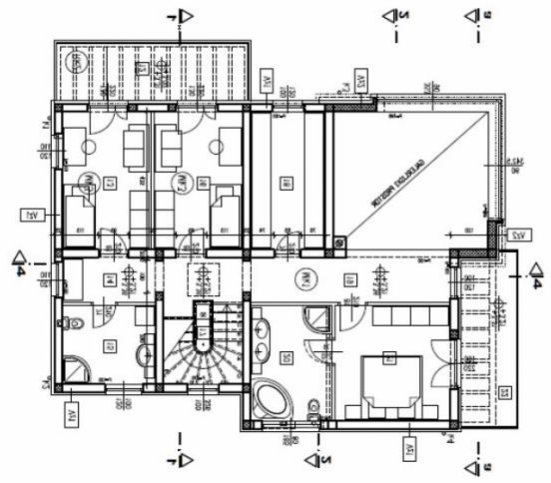
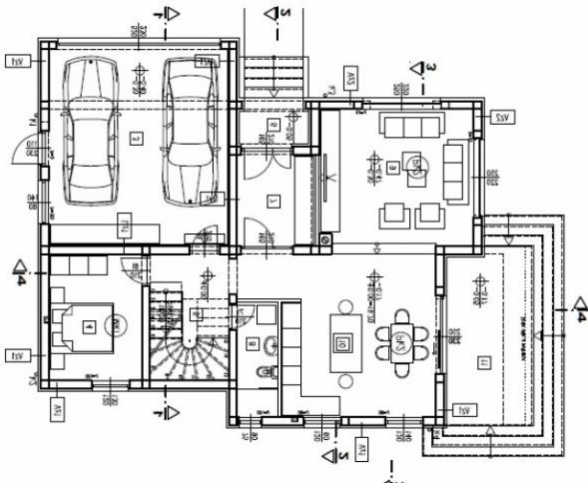
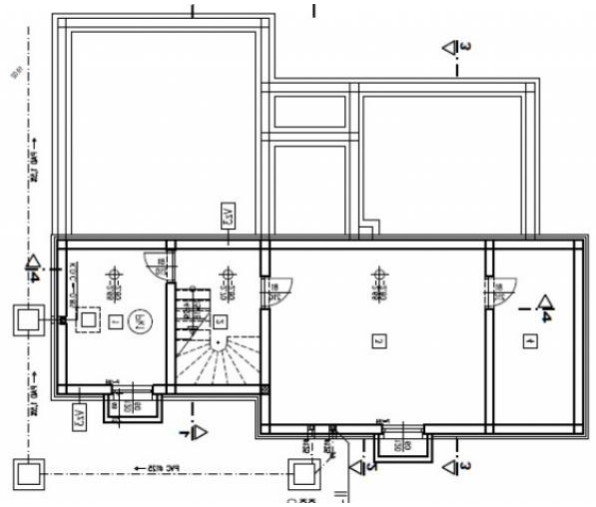
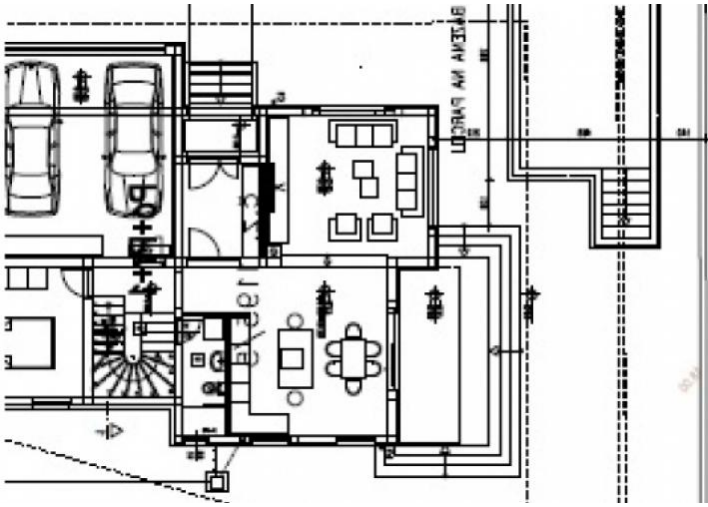
Tribunj, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

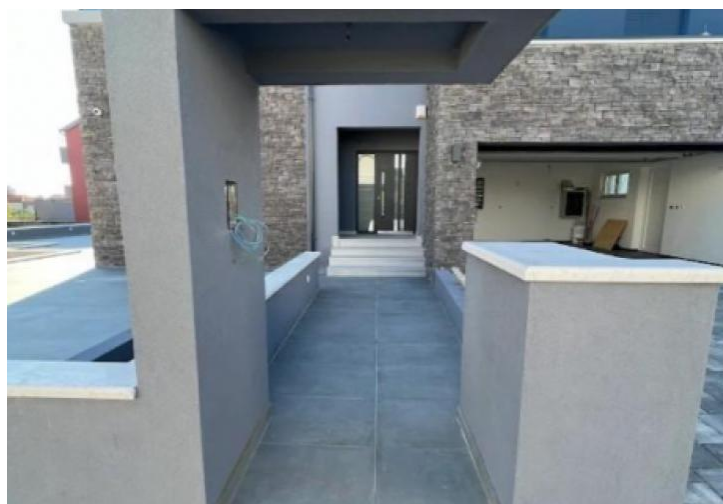
Villa

Tribunj, Dalmatie



Villa

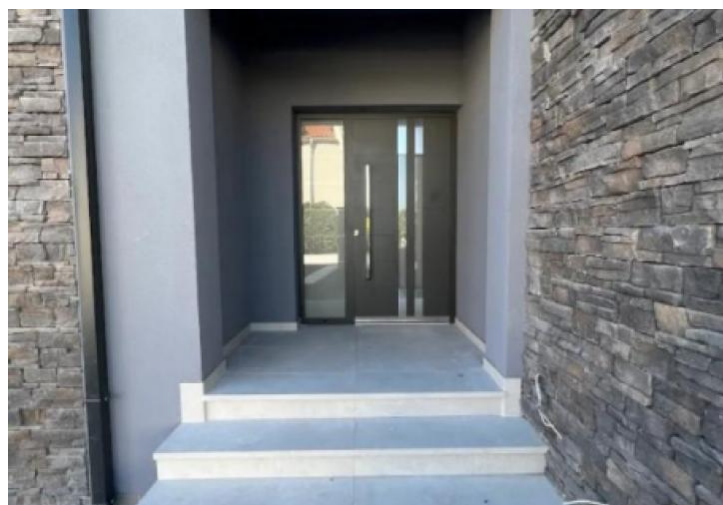
Tribunj, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Tribunj, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Villa

Tribunj, Dalmatie

