

Terrain

Ivanićgrad, Zagreb et Slavonie



Ref	RE-AB-P-Ivanićgrad
Type de propriété	Terrain
Région	Zagreb et Slavonie
Emplacement	Ivanićgrad
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Terrain	20000 sqm
Prix	€ 900 000

Terrain

Ivanićgrad, Zagreb et Slavonie



Terrain Spacios à vendre à Ivanićgrad, à quelques kilomètres de la région de Zagreb Sesvete. La surface totale des terrains pouvant être achetés est supérieure à 200 000 m². Ce grand terrain peut être divisé en parties plus petites, à partir de cca. 20 000 m² chaque. (pour 900 000 eur chacun)

La route et les infrastructures sont à proximité.
L'UPU doit être discutée avec des investisseurs potentiels.
Le permis de construire peut être délivré dans les 12 mois.
Le prix est de 45 euros par m².

Excellent emplacement pour :

- capacités de production
- centre de distribution/logistique

Large éventail d'opportunités pour les investisseurs potentiels.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Ivanićgrad, Zagreb et Slavonie

