

Villa

Sv.Marina, Istrie



Ref	RE-I-AB-Villa
Type de propriété	Villa
Région	Istrie > Rabac-Labin
Emplacement	Sv.Marina
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	400 m
Surface	515 sqm
Terrain	1700 sqm

Villa

Sv.Marina, Istrie



Prix

€ 450 000

Villa

Sv.Marina, Istrie



Villa incomplète à vendre à Sveta Marina avec une vue fantastique sur la mer !

À seulement 400 mètres de la mer!

Presque pas de voisins, juste de la verdure tout autour.

La superficie totale de la villa est de 515 m².

Le terrain est de 1700 m².

En interne, la villa peut être complétée selon vos souhaits.

C'est un lieu d'une beauté époustouflante et d'une atmosphère unique de paix.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
874 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
3251 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
3158 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4698 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
3865 €

Villa

Sv.Marina, Istrie



Villa

Sv. Marina, Istrie



Villa

Sv.Marina, Istrie

