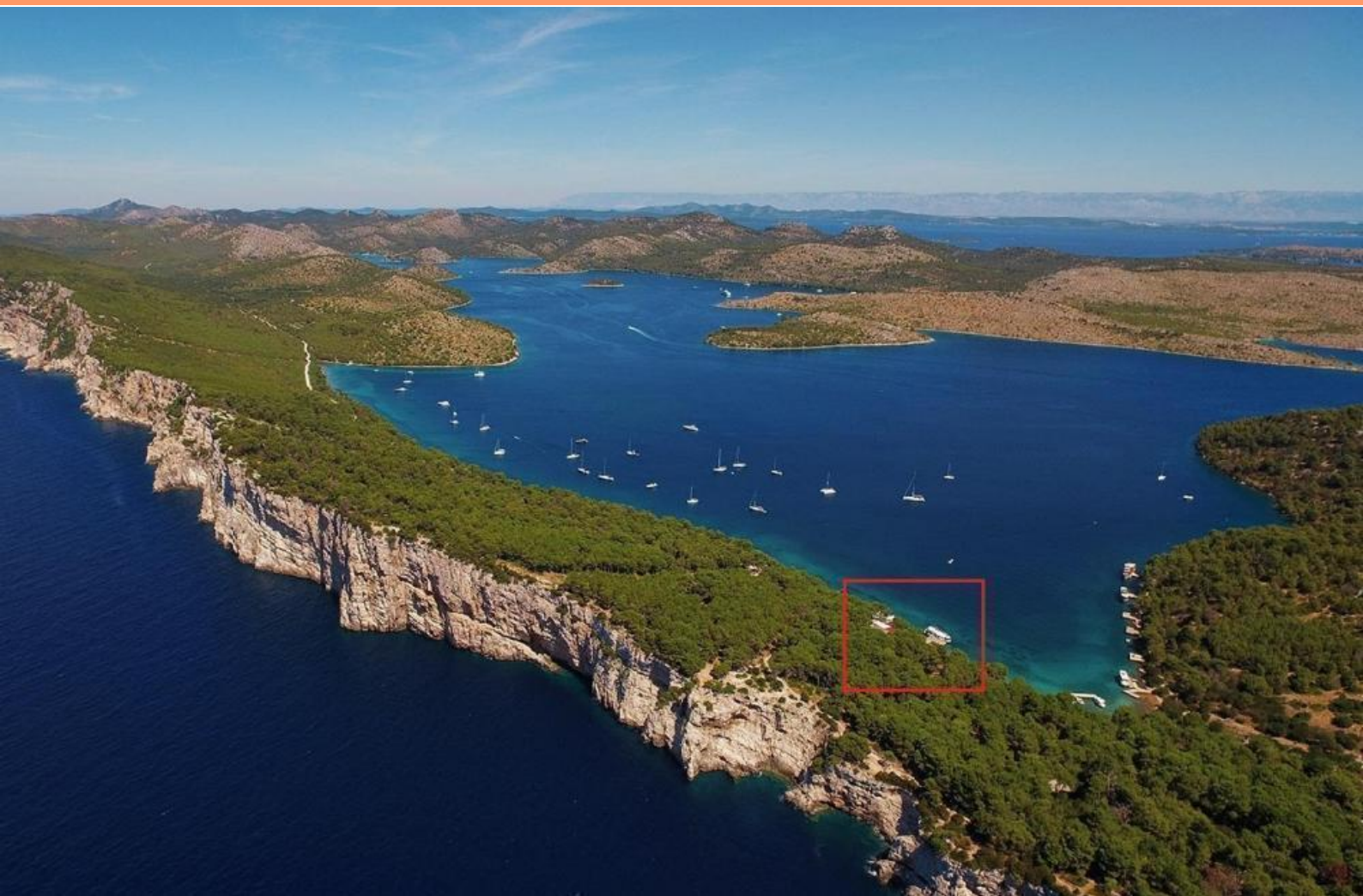


Espace commercial

Kornati, Autres îles



Ref	RE-LB-DAVOR46289
Type de propriété	Espace commercial
Région	Autres îles
Emplacement	Kornati
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	2 m
Surface	418 sqm
Terrain	898 sqm
Prix	€ 1 500 000

Propriété unique au bord de l'eau à vendre sur une île vierge de l'archipel des Kornati !
Superficie totale si la propriété en bord de mer est de 418 m².
Le terrain est de 898 m².

C'était un restaurant qui fonctionnait depuis de nombreuses années.
Il est possible d'améliorer un bâtiment et d'en faire un mini-hôtel.
L'emplacement est magnifique, à seulement 300 mètres du lac salé de l'effet thérapérial.
Il y a un amarrage pour un grand yacht juste en face de la propriété.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Espace commercial

Kornati, Autres îles



Espace commercial

Kornati, Autres îles



Espace commercial

Kornati, Autres îles



Espace commercial

Kornati, Autres îles

