

Pension de famille

Valbandon, Fažana, Istrie



Ref	RE-U-3802
Type de propriété	Pension de famille
Région	Istrie > Pula
Emplacement	Valbandon, Fažana
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	600 m
Surface	220 sqm
Terrain	450 sqm
Chambres	5
Salles de bains	4
Prix	€ 618 000

Pension de famille

Valbandon, Fažana, Istrie



Mini-hôtel avec piscine et grande réputation dans le quartier de Valbandon à seulement 600 mètres de la mer !

La superficie totale est de 220 m².

Terrain avec piscine de 450 m².

Bâtiment de 1971 est en excellent état.

Niveau inférieur : 2 appartements 1 chambre, 1 appartement 2 chambres.

Niveau supérieur : spacieux appartement d'une chambre avec grande terrasse et barbecue.

La piscine est de 36 m².

Télévision par satellite, Internet.

Cinq places de parking, garage.

Entreprise touristique parfaite.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Valbandon, Fažana, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Valbandon, Fažana, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

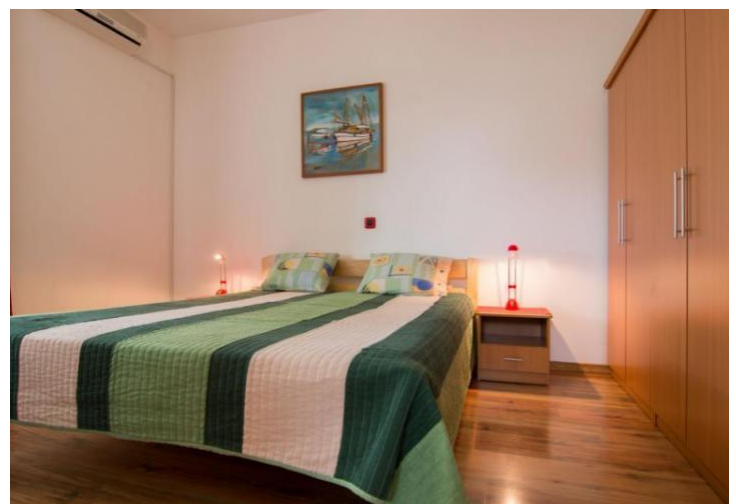
Valbandon, Fažana, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Valbandon, Fažana, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Valbandon, Fažana, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Valbandon, Fažana, Istrie

