

Programmes neufs

Opatija, Kvarner



Ref	RE-AB-N-IciciKov
Type de propriété	Programmes neufs
Région	Kvarner > Opatija
Emplacement	Opatija
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	70 m
Surface	125 sqm
Chambres	2
Salles de bains	2
Prix	€ 760 000

Luxeux appartements 5***** étoiles à vendre à Ici dans une résidence avec piscine, jardin méditerranéen et vue mer fantastique !

Offre spéciale pour Ici !

Il est situé à seulement 60-70 mètres de la plage !

La résidence propose des appartements finis, meublés et équipés de haut standing avec des cuisines modernes installées, avec AC, WIFI, vitrage panoramique.

Les appartements suivants restent à vendre :

A2.

A2= 430.000 € La surface totale est de 75m². Offre hall, salon avec coin repas et cuisine, chambre, salle de bains, loggia et terrasse.

Stockage et garage dans le prix.

A1.

A1= 760.000 € La surface totale est de 125m². Dispose de trois halls, salon avec coin repas et cuisine, deux chambres, deux salles de bains, loggia, terrasse.

Le stockage et la place de garage sont dans le prix.

S2.

S2 =790.000 €, La surface totale est de 125m². Dispose de trois halls, salon avec coin repas et cuisine, deux chambres, deux salles de bains, loggia, terrasse.

Le stockage et la place de garage sont dans le prix.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Programmes neufs

Opatija, Kvarner



Prix par m²:
6080 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
5909 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
6008 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4280 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
3988 €

Programmes neufs

Opatija, Kvarner



Programmes neufs

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Programmes neufs

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Programmes neufs

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Programmes neufs

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Programmes neufs

Opatija, Kvarner



Programmes neufs

Opatija, Kvarner



Programmes neufs

Opatija, Kvarner



Programmes neufs

Opatija, Kvarner

