

Terrain

Kastel Stafilic, Dalmatie



Ref	RE-LB11060-BL
Type de propriété	Terrain
Région	Dalmatie > Split
Emplacement	Kastel Stafilic
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	2 m
Terrain	6500 sqm
Prix	€ 1 625 000

Terrain

Kastel Stafilic, Dalmatie



Très beau terrain en front de mer à vendre à Kastel Stafilic !

Vues fantastiques sur la mer!

La superficie totale est de 6500 m².

Zone comme M - mixte - il est possible de construire des villas, des hôtels, des appart-hôtels, des immeubles à appartements, etc.

Toutes les connexions à proximité ainsi qu'une route.

De nombreux objets d'infrastructure comme les supermarchés, les restaurants à proximité.

Position avantageuse à quelques kilomètres de l'aéroport international de Split.

Le prix est très bas - seulement 250 euros par m².

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Kastel Stafilic, Dalmatie



Prix par m²:
250 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
322 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
350 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
363 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
250 €

Terrain

Kastel Stafilic, Dalmatie

