

Terrain

Pag, Dalmatie



Ref	RE-AB-Pag
Type de propriété	Terrain
Région	Dalmatie > Zadar
Emplacement	Pag
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	0 m
Terrain	400000 sqm
Prix	€ 5 000 000

Terrain

Pag, Dalmatie



Immense terrain au bord de l'eau sur la péninsule de Pag!
La superficie totale est cca. 40 hectares (400 000 m²) venant de la route directement à la plage !
Magnifiques vues sur la mer!
Zoné comme T1, étant destiné à la construction d'hôtels.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Pag, Dalmatie



Prix par m²:
13 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
296 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
150 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
364 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
250 €

Terrain

Pag, Dalmatie

