

Terrain

Cres, Autres îles



Ref	RE-AB-PKriza2
Type de propriété	Terrain
Région	Autres îles
Emplacement	Cres
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	2 m
Surface	66 sqm
Terrain	95000 sqm
Prix	€ 710 000

Terrain

Cres, Autres îles



Bonne opportunité!

Atterrissez sur la première ligne de la mer!

Terrain agricole de 95 000 m², à 4 km d'Osor à Punta Križa, à côté de la route avec de l'eau.

La propriété est avec peu de végétation et en partie propre, où se trouve une maison de 66 m².

Convient pour entreprise familiale, oliveraie, vignoble.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Cres, Autres îles

