

Nouvelle résidence

Funtana, Istrie



Ref	RE-U-9240
Type de propriété	Nouvelle résidence
Région	Istrie > Poreč
Emplacement	Funtana
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	500 m
Surface	94 sqm
Chambres	3
Salles de bains	2

Nouvelle résidence

Funtana, Istrie



Prix

€ 345 000

Nouvelle résidence

Funtana, Istrie



Dernier appartement à vendre dans une nouvelle résidence à Funtana à seulement 500 mètres des plages !
C'est un appartement de 3 chambres de 94 m².

Il se compose d'un couloir, salle de bain, trois chambres, 2 salles de bain, séjour avec coin repas et cuisine, 2 terrasses et rangement au sous-sol. Le chauffage est résolu avec la climatisation, le système split et les salles de bains sont équipées d'un chauffage électrique.

Les portes d'entrée des appartements sont des portes de sécurité de qualité, des carreaux de céramique de 1ère classe, du parquet en chêne de 1ère classe.

Les appartements sont en cours de construction et l'acheteur peut donc choisir les carreaux de céramique, les portes des chambres, le parquet / stratifié, les toilettes, la couleur finale des murs.

L'appartement dispose également de sa propre place de parking.

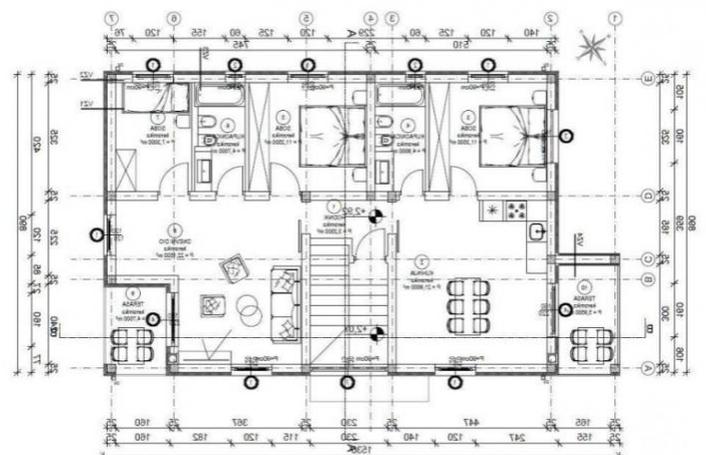
Propriété idéale pour la vie de famille ainsi qu'à des fins de location durant la saison touristique!

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Nouvelle résidence Funtana, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

