

Maison

Materada, Umag, Istrie



Maison

Materada, Umag, Istrie



Ref	RE-U-11735
Type de propriété	Maison
Région	Istrie > Umag
Emplacement	Materada, Umag
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	7000 m
Surface	96 sqm
Terrain	24 sqm
Chambres	2
Salles de bains	1
Prix	€ 192 000

Maison

Materada, Umag, Istrie



La dernière maison en pierre d'affilée près de la mer Umag !

Près de la ville, à seulement 7 kilomètres de la mer, il y a une maison en pierre au dernier rang (maison en pierre mitoyenne).

La maison a 96 m² et se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour, de deux chambres et d'une salle de bain avec WC.

Il y a aussi une terrasse et une cour de 24 m². Endroit idéal pour la vie de famille dans un quartier calme d'Umag.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

Materada, Umag, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Maison

Materada, Umag, Istrie

