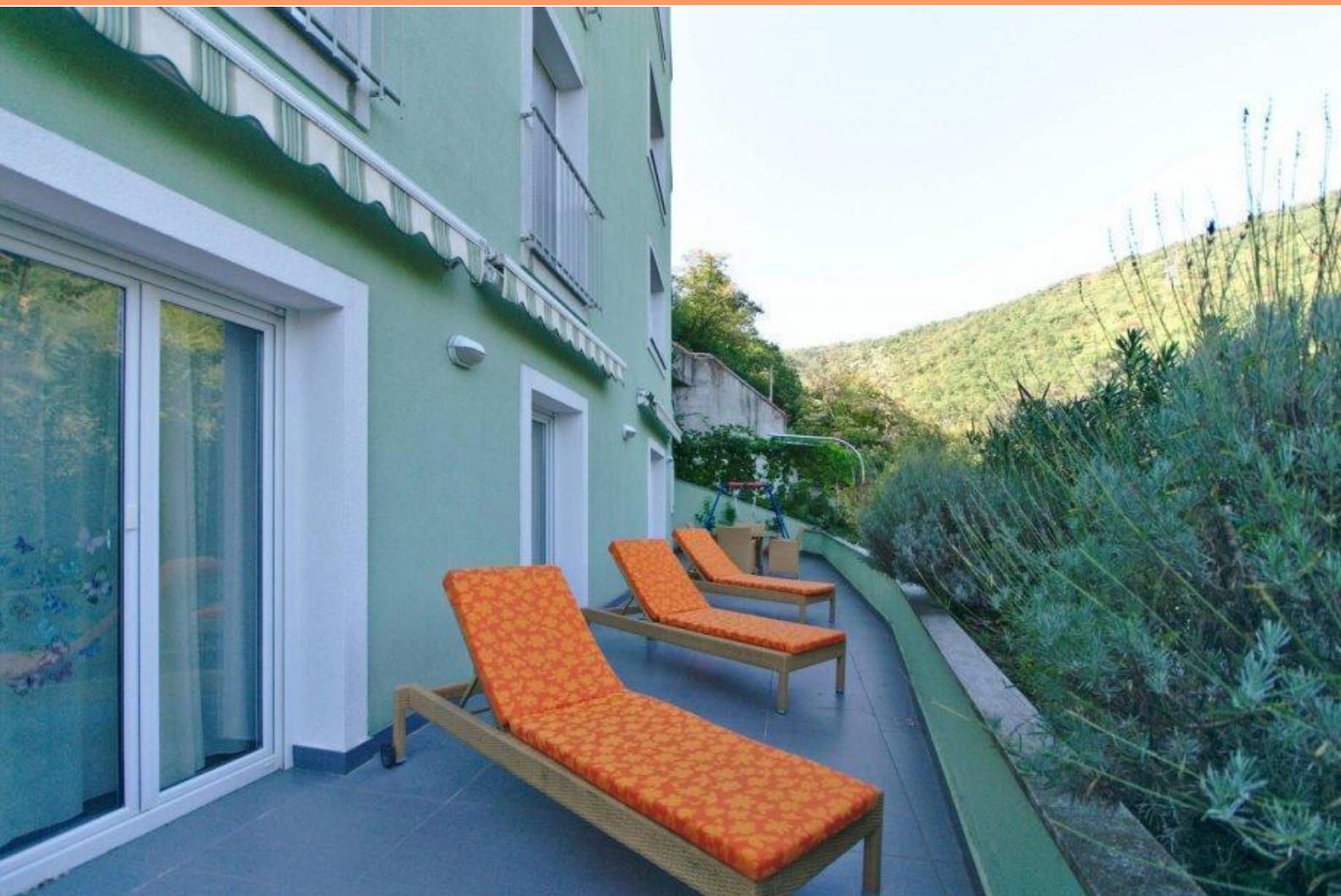


Appartement

Opatija, Kvarner



Ref	RE-U-6879
Type de propriété	Appartement
Région	Kvarner > Opatija
Emplacement	Opatija
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Surface	112 sqm
Chambres	3
Salles de bains	1
Prix	€ 390 000

Appartement

Opatija, Kvarner



Nous proposons un appartement élégant avec une vue dégagée sur la mer et la marina à Opatija

C'est un appartement très impressionnant de 72,66 m², situé au premier étage.

Cet appartement de trois chambres avec un salon dispose d'une grande terrasse orientée au sud qui offre une grande source de lumière et de chaleur.

L'appartement est équipé d'un mobilier luxueux et moderne fait sur mesure pour améliorer encore son confort et son charme.

L'immeuble dispose d'un ascenseur, et l'appartement dispose d'une place de parking dans le garage et d'une place de parc extérieure.

Au sous-sol, il y a un espace de rangement pour chaque appartement.

Situé dans un emplacement prestigieux de la ville, à quelques minutes du centre d'Opatija et de ses belles plages, l'appartement est une excellente opportunité.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Opatija, Kvarner



Prix par m²:
3482 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
4934 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4900 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4475 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4155 €

Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement

Opatija, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement

Opatija, Kvarner



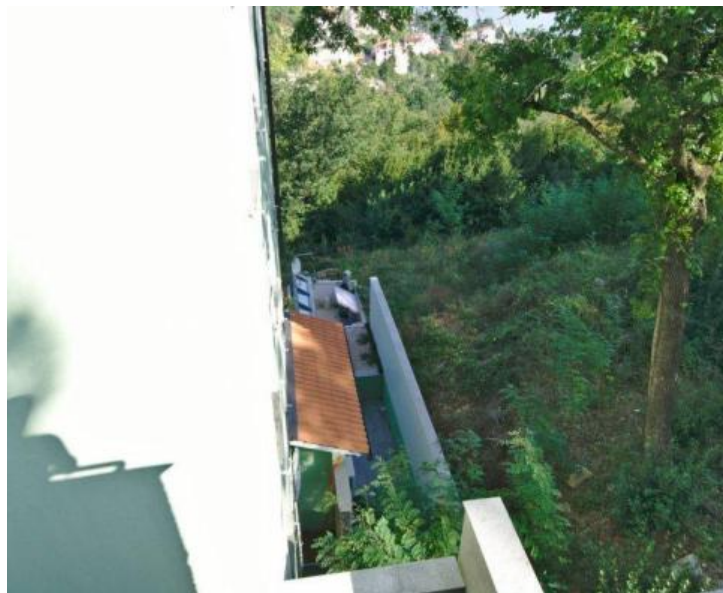
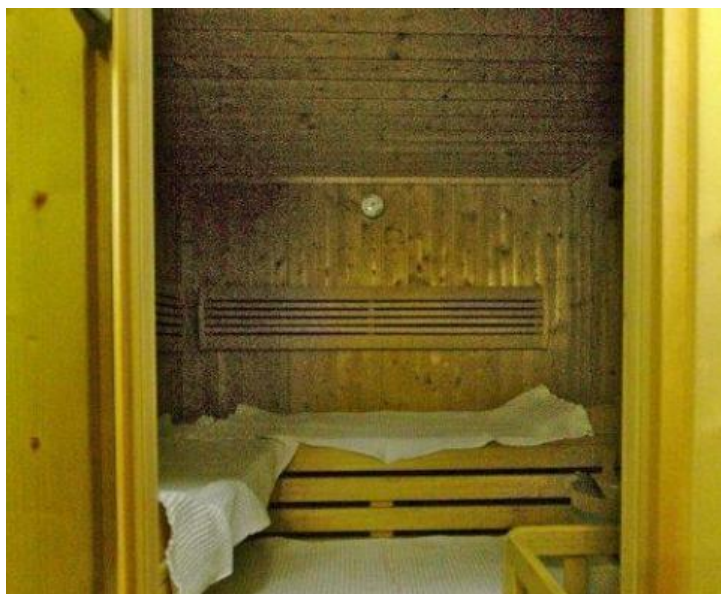
Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement

Opatija, Kvarner



Appartement

Opatija, Kvarner

