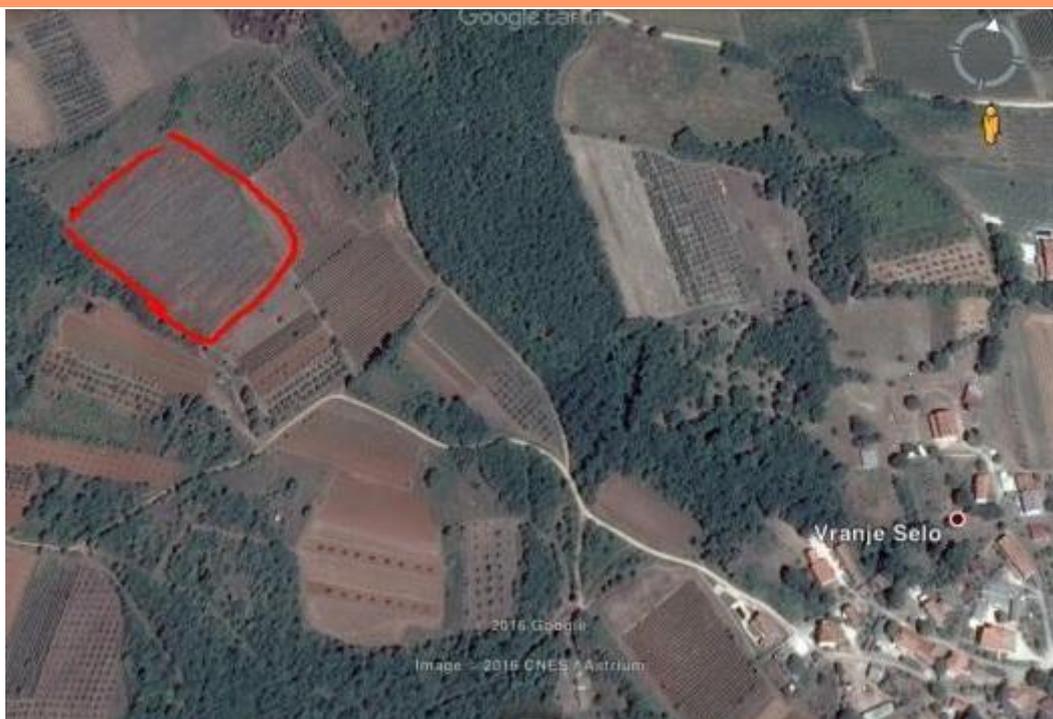


Terrain

Visinada, Istrie



Ref	RE-AB-P-372
Type de propriété	Terrain
Région	Istrie > Poreč
Emplacement	Visinada
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	8000 m
Terrain	18311 sqm
Prix	€ 490 000

Terrain

Visinada, Istrie



Terrain avec vue sur la mer à vendre à Visinada !

Il est composé de deux parties :

18311 m2 - terrain agricole

5600 m2 - loyer de la Municipalité pendant 50 ans avec possibilité de construire 2000 m2. de propriété commerciale, 7 mètres de haut.

Belle opportunité d'investissement!

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Visinada, Istrie

